

ZADAR,BORIK - Kuća u blizini mora, Zadar, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ZADAR,BORIK - Kuća u blizini mora
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	290 m ²
Lot Size:	300 m ²
Stanze da letto:	8
Bagni:	2
Prezzo:	630,000.00 €
Pubblicato:	11.11.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Zadar
Zona della città:	Borik
Poštanski broj:	23000



Permessi

Certificato di proprietà: si

Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR - Casa vicino al mare Vendiamo una casa bifamiliare in una delle località più attraenti di Zara, a soli 250 metri dal mare. La casa si trova su un lotto di 587 mq ed è divisa in due unità abitative distinte. Gli appartamenti hanno tre camere da letto, un soggiorno, una cucina e un bagno. Entrambi gli appartamenti, ciascuno di 105 mq, dispongono di garage e cantina di 80 mq. La divisione ideale dello spazio residenziale e secondario è di 134 m² senza i relativi parcheggi e giardini. Oltre all'eccellente posizione, l'ambiente è stato attentamente progettato, il che conferisce alla casa un fascino speciale e molta privacy. Aumentando lo spazio del giardino retrostante si dà alla casa la possibilità di varie sistemazioni orticole. Un'ulteriore possibilità è l'aggiunta di una mansarda, quindi l'immobile stesso si

presta a varie combinazioni di investimento (due famiglie o una famiglia e affitto). Un'opportunità eccezionale come investimento che, con alcuni aggiustamenti, ha un alto potenziale di locazione. Per tutti gli investitori che desiderano investire nello sviluppo di progetti, offriamo un servizio completo di gestione della costruzione, dalla pianificazione alla costruzione e all'utilizzo. Ulteriori informazioni sulla proprietà sono disponibili su richiesta. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 33633

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 646874
interno:
Agency ref id: 33633
Telefono di contatto: +385 91 934 2513