

## OTOČAC - Idilična kuća u u blizini Plitvičkih jezera, Otočac, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OTOČAC - Idilična kuća u u blizini Plitvičkih jezera
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	130 m <sup>2</sup>
Lot Size:	2000 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	1
Prezzo:	150,000.00 €
Pubblicato:	30.09.2024

### Stato

Ultimo rinnovo: 2000

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Ličko-senjska županija
Provincia:	
Città:	Otočac
Zona della città:	Otočac
Poštanski broj:	53220

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



### Parcheggio

Numero di posti auto: 7

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: OTOČAC - Casa idilliaca vicino a Plitvice Una casa in vendita a Lika, vicino alla città di Otočac, a solo mezz'ora dai laghi di Plitvice. La casa è composta da

soggiorno, sala da pranzo e cucina, bagno, disimpegno e camera da letto al piano terra, mentre al primo piano c'è un'ampia stanza arredata. Questa casa ha un bel cortile pieno di verde. Inoltre, in giardino è presente un barbecue con panchine e tavolo da esterno, che ne fanno un luogo perfetto per godersi la natura. Possibilità di realizzare altra unità abitativa. Intorno a Otočac scorre il bellissimo fiume Gacka, che è il secondo in Europa in termini di qualità dell'acqua potabile, e puoi bere la sua acqua direttamente dalla sorgente. A Otočac c'è il primo sentiero Japodska in Croazia. Inoltre, puoi vedere un vero orso a Otočac. La flora e la fauna del fiume Gacka è molto ricca. L'acqua è rigogliosa di piante grazie alla temperatura favorevole dell'acqua, alla piacevole composizione chimica, al fondo fangoso, dai muschi, alle alghe alle piante a stelo. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le condizioni commerciali generali [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 33607

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      646887  
interno:  
Agency ref id:              33607  
Telefono di contatto:        +385 95 859 0299