

ISTRA, GROŽNJAN, OKOLICA – Prekrasna ruševina na prostranom građevinskom zemljištu., Oprtalj, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, GROŽNJAN, OKOLICA – Prekrasna ruševina na prostranom građevinskom zemljištu.
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	100 m ²
Stanze da letto:	3
Prezzo:	470,000.00 €
Pubblicato:	30.09.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Oprtalj
Zona della città:	Oprtalj
Poštanski broj:	52428

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, GRIGNAN, DINTORNI - antico su ampio terreno edificabile Nell'offerta dell'agenzia DUX segnaliamo una casa indipendente in pietra con una superficie di 100 m², su due piani, situata vicino a Oprtlje. La casa si sviluppa su un terreno per una superficie complessiva di 4.615 mq, di cui 1.800 mq edificabili. Il rudere esistente offre la possibilità di riqualificazione secondo i desideri dell'investitore, che può trasformare questa proprietà in una proprietà di lusso. La posizione è straordinaria, su una dolce collina, con una vista meravigliosa e privacy. Esiste la possibilità di acquistare il rudere confinante, che potrebbe ampliare la superficie totale del terreno fino a 6.000 mq. Il campo dispone già di allacciamenti elettrici e idrici, nonché di una nuova fossa settica biologica. L'accesso alla proprietà è garantito da una strada asfaltata e la proprietà è in ordine. Questa proprietà dal grande potenziale è ideale per costruire una casa di campagna di lusso per una confortevole vita familiare o come investimento nel turismo. Siamo lieti che tu sia interessato agli immobili nella nostra offerta. Per qualsiasi ulteriore informazione,

nonché per fissare una data di visione, non esitate a contattarci. Oprtalj è una pittoresca cittadina istriana, nota per la sua architettura medievale, i bellissimi panorami e l'atmosfera tranquilla. Oprtalj è una destinazione popolare per gli amanti della cultura, della natura e delle delizie gastronomiche, in particolare del tartufo e del vino. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 33175

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 646896

interno:

Agency ref id: 33175