

Opatija, Moderan stan s pogledom na more i privatnim vrtom, Opatija, Appartamento



Info venditore

Nome: Sendi Vinski
 Nome: Sendi
 Cognome: Vinski
 Nome della ditta: Sendi Real Estate
 Service Type: Selling and renting
 E-mail aggiuntiva: vinskisendi@gmail.com
 Website: <https://www.sendi-realestate.com>
 Paese: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 CAP: 51000
 Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21
 Mobile: +385 98 443 289
 Phone: +385 98 443 289
 Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
 Šetalište 13. divizije 21
 51000 Rijeka
 Reg No.: 135/2020

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Opatija, Moderan stan s pogledom na more i privatnim vrtom
 Proprietà per: Sale
 Square Feet: 124 m²
 Numero di piani: 2
 Stanze da letto: 3
 Bagni: 2
 Formato Garden: 101 m²
 Superficie terrazzi: 21 m²
 Prezzo: 846,216.00 €
 Pubblicato: 01.10.2024

Stato

Nuova costruzione: si
 Built: 2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Città: Opatija
Zona della città: Opatija
Poštanski broj: 51410

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Ascensore: si
Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Questo appartamento di lusso si trova in una nuova costruzione con una splendida vista sul mare e sul centro città di Opatija. Situato nelle immediate vicinanze di caffè, ristoranti e boutique, questo appartamento rappresenta un simbolo di lusso e comfort, offrendo uno stile di vita premium. Si trova al piano terra di un edificio moderno che offre una piscina esterna e un'ampia area solarium disponibile per tutti i residenti. L'appartamento ha due terrazze coperte con vista sulla Riviera di Opatija. L'interno è composto da due camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, e un WC aggiuntivo per gli ospiti. Il soggiorno open space con cucina e sala da pranzo conduce alle ampie terrazze coperte, offrendo l'ambiente perfetto per godere della vista sul mare. Il soggiorno spazioso è caratterizzato da pareti di vetro dal pavimento al soffitto, che permettono un'abbondanza di luce naturale, creando uno spazio luminoso e arioso. Il design e l'architettura consentono di godere quasi tutto l'anno degli spazi esterni, creando luoghi ideali per il relax e la socializzazione con amici e familiari. L'appartamento è dotato di riscaldamento a pavimento e sistema fan-coil con pompa di calore in tutte le stanze. Con vista sul mare, l'appartamento è inondato di luce naturale e offre una vista magnifica, dotato di attrezzature di altissima qualità e tecnologie avanzate. La proprietà comprende un ripostiglio e un posto auto in garage. La superficie totale è di 124,49 m², di cui 103 m² di spazio interno, 21,50 m² di terrazze coperte, 7,27 m² di due ripostigli e un posto auto in garage di 13,50 m². Cari acquirenti, in conformità con la Legge sulla mediazione immobiliare, le visite alla proprietà sono possibili solo con la

firma di un Contratto di Mediazione. Secondo lo stesso, l'acquirente è tenuto a pagare la commissione dell'agenzia in caso di acquisto. ID CODE: 2151

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 647103
interno:
Agency ref id: 2151
Telefono di contatto: 0953311000