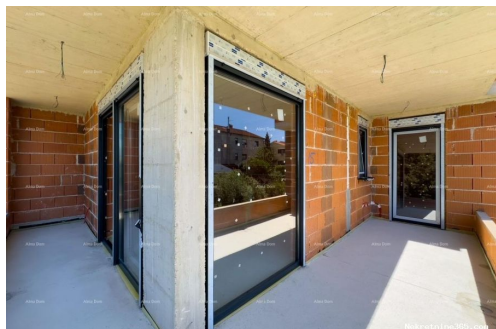


## Kuća Medulin. Prodaje se dvojna vila sa bazenom i garažom, Medulin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća Medulin. Prodaje se dvojna vila sa bazenom i garažom  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 146 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 150 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 4  
Prezzo: 717,000.00 €  
Pubblicato: 02.10.2024

## Stato

Built: 2024

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Medulin

## Additional information

Efficienza energetica: A+



## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo villa bifamiliare con piscina e garage. Il piano terra della casa è composto da garage, bagno, cucina, sala da pranzo e soggiorno da cui si accede ad una terrazza coperta e ad un giardino con piscina riscaldata di 30 mq. Il primo piano della casa è composto da tre camere da letto, ciascuna con il proprio bagno e un ampio terrazzo. Ogni camera è dotata di proprio condizionatore, riscaldamento a pavimento in tutta la casa, carpenteria in alluminio antracite, zanzariere, tapparelle elettriche, allarme, videosorveglianza, cancello ad apertura remota, piscina riscaldata con sezione idromassaggio e disinfezione automatica dell'acqua. Oltre al garage (18 mq), la casa dispone anche di due posti auto. Contatori propri di elettricità e acqua. Rete fognaria. Per ulteriori informazioni siamo a vostra disposizione: Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706 Email: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) Kontakt: Gojko Đurković+385 95 4700000 Email: [gojko@alma-nekretnine.com](mailto:gojko@alma-nekretnine.com)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 647297  
Agency ref id: 18915