

## Kuća Novo! Prelijepa vila u blizini Pule., Pula, Famiglia



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća Novo! Prelijepa vila u blizini Pule.  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 180 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 498 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 3  
Cantina: si  
Prezzo: 780,000.00 €

Pubblicato: 02.10.2024

## Stato

Built: 2002

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Pula

## Additional information

Efficienza energetica: A

## Riscaldamento

Riscaldamento  
centralizzato: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo una bellissima villa situata vicino a Pola. Si trova in una posizione tranquilla, ha una superficie abitabile di 180 mq, su due piani, piano terra e primo piano. Al piano terra della casa si trova il soggiorno con cucina e sala da pranzo, una camera da letto, una lavanderia ed un bagno. La scala conduce al primo piano dove si trovano tre camere da letto, di cui una con il proprio bagno, oltre ad un bagno in comune e un terrazzo. La villa dispone di parcheggio per due auto, area verde e piscina 6x3 con solarium. Accanto alla piscina c'è una taverna ben arredata con camino. La prima spiaggia a 800 m, affittato con successo per scopi turistici. Informazioni: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 647299  
interno:  
Agency ref id: 18917