

## Stan sa prostranom terasom, Pula, Istra, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Cognome: Legal  
Nome della ditta: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
aggiuntiva:  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Stan sa prostranom terasom, Pula, Istra
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	78 m <sup>2</sup>
Pavimento:	4
Numero di piani:	6
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	285,000.00 €
Pubblicato:	02.10.2024

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Pula
Zona della città:	Veruda
Poštanski broj:	52100



## Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

## Additional information

Ascensore:	si
Efficienza energetica:	A+

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
---------------------------------	----

## Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: U ponudi imamo ovaj odličan stan na traženoj lokaciji u gradu. Nalazi se na 4. katu moderne zgrade novije i kvalitetne gradnje sa liftom od ukupno 6 katova, dobre toplinske izolacije. Sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice, dvije spavaće sobe, ostave te kuhinje sa dnevnim boravkom odakle se izlazi na prostranu, zatvorenu terasu, idealno mjesto za ugodna opuštanja. Opremljena je kvalitetnom

PVC i aluminijskom stolarijom. Promijenjena je kompletna unutarnja stolarija. Grijanje je centralno etažno na gradski plin te ima jednu klimatsku jedinicu za grijanje i hlađenje prostora. Brojila struje i vode su odvojena. Osigurana su dva parkirna mjesta u vlasništvu. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2096

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 647307

interno:

Agency ref id: 2096