

## Prizemnica sa pomoćnim objektom, Šišan, Istra, Ližnjan, Famiglia



### Info venditore

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Cognome: Legal  
Nome della ditta: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Prizemnica sa pomoćnim objektom, Šišan, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	118 m <sup>2</sup>
Lot Size:	345 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	250,000.00 €
Pubblicato:	02.10.2024

## Stato

Built:	1967
Ultimo rinnovo:	2023

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Ližnjan
Zona della città:	Šišan
Poštanski broj:	52204

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prodaju je ova simpatična prizemnica sa pomoćnim objektom na parceli od 345 m<sup>2</sup> nadomak Medulina. Kuća je renovirana 2023 godine, a sastoji se od kuhinje sa blagovaonicom, spavaće sobe, hodnika, kupaonice i natkrivene terase s vanjskim kaminom. Druga kuća (apartman) je u renovaciji. Stavljjen je novi krov, instalacije vode i struje i fasada. Oba objekta imaju novu fasadu, spojene su na struju ,vodu te septičku jamu. Kuća pruža potpunu privatnost okružena je zelenilom i voćkama te

je pogodna za život kroz cijelu godinu ili za iznajmljivanje. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2094

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 647309

interno:

Agency ref id: 2094

Telefono di contatto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313