

## Prekrasna renovirana kamena kuća s bazenom u srcu Pazina!, Tinjan, Famiglia



### Info venditore

Nome: Velvet Realestate  
Email: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Nome: Velvet  
Cognome: Realestate  
Nome della ditta: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Prekrasna renovirana kamena kuća s bazenom u srcu Pazina!  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 85 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 390 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 5  
Bagni: 2  
Prezzo: 300,000.00 €  
Pubblicato: 02.10.2024

## Stato

Ultimo rinnovo: 2020

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Tinjan  
Zona della città: Kringa  
Poštanski broj: 52444

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: In vendita una casa in pietra completamente ristrutturata con una superficie di 85 m<sup>2</sup> su un terreno di 390 m<sup>2</sup> in una parte attraente di Pisino. La casa è stata ristrutturata con cura nel 2020 e tutti i lavori sono stati eseguiti ad alto livello e secondo il progetto di realizzazione. Interno: Due comode camere da letto Ampio soggiorno con sala da pranzo e cucina Due bagni moderni Abbeveratoi in pietra e illuminazione di alta qualità Camino da incasso in acciaio corten Al di fuori: Facciata e tetto ristrutturati Nuova carpenteria in legno Le pareti esterne hanno uno spessore di 60 cm Piscina con installazione a pagamento (senza scavo) Fossa settica biologica La casa è stata rinforzata strutturalmente dalle fondamenta al tetto, sono stati realizzati nuovi impianti elettrici e idrici e gli elettrodomestici sono compresi nel prezzo. Si trova in una zona tranquilla di Pisino e allo stesso tempo è vicino a tutti i servizi necessari: negozi, scuole, ristoranti... Ideale per chi cerca una tranquilla casa familiare o una casa per le vacanze in Istria e apprezza la qualità e l'autenticità dell'architettura in pietra. ID CODE: 1662

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 647353

Agency ref id: 1662