

## ZADAR, VIR - Novogradnja! Atraktivan stan u prizemlju 140 mora od mora! S2, Vir, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ZADAR, VIR - Novogradnja! Atraktivan stan u prizemlju 140 mora od mora! S2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	63 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	220,000.00 €
Pubblicato:	02.10.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024



### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Vir
Zona della città:	Vir
Poštanski broj:	23234

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR, VIR - Nuova costruzione! Grazioso appartamento al piano terra a 140 metri dal mare! S2 L'isola di Vir, una delle perle dell'arcipelago di Zara, è la destinazione perfetta per chi cerca pace, bellezza naturale e vicinanza a tutte le strutture importanti. Situato a soli 140 metri dal mare cristallino, questo appartamento di nuova costruzione offre tutto il necessario per una vita confortevole e lussuosa in una posizione attraente. L'appartamento S2, situato al

piano terra di una piccola palazzina di sole quattro unità abitative, si estende su una superficie abitabile netta di 63 mq. Contiene due ampie camere da letto, un bagno moderno, un pratico ripostiglio e una terrazza coperta ideale per rilassarsi e godersi il mite clima mediterraneo. Climatizzato e dotato di tapparelle elettriche e zanzariere, questo appartamento garantisce il massimo comfort, mentre i due posti auto di proprietà ne garantiscono ulteriormente la praticità. Oltre alle dotazioni di altissimo livello, l'immobile si distingue anche per l'ottimo collegamento stradale e la vicinanza a tutti i principali servizi. Vir è conosciuta per il suo mare pulito, la natura preservata e le spiagge colorate, che la rendono un luogo ideale per le vacanze o la residenza permanente. Interessato? Contattaci oggi e assicurati il tuo posto su una delle isole più ambite della Croazia! ID CODE: 33683

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 647361

interno:

Agency ref id: 33683