

OPATIJA, okolica - samostojeća vila s bazenom i panoramskim pogledom na more, Opatija, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail aggiuntiva: office@europartner.hr
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina

con la firma del contratto,
siamo ancora disponibili per i
nostri clienti per tutti gli altri
lavori dal momento
dell'acquisto per passare
spensieratamente alla proprietà
desiderata.

Parliamo: croato, inglese,
tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti
immobiliari nella Repubblica di
Croazia, ai sensi dell'articolo
12, paragrafo 2 della legge
sull'intermediazione
immobiliare (Gazzetta ufficiale
107/07)

Registro degli agenti
immobiliari nella Repubblica di
Croazia, ai sensi dell'articolo 2
della legge sull'intermediazione
immobiliare (Gazzetta ufficiale
107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OPATIJA, okolica - samostojeća vila s bazenom i panoramskim pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	170.0 m ²
Lot Size:	600.0 m ²

Stanze da letto: 5
Bagni: 3
Prezzo: 1,250,000.0 €
Pubblicato: 03.10.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Condizione: Mantenuto
Built: 2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Città: Opatija
Zona della città: Opatija
Poštanski broj: 51410

Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Liquame
Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Abbazia, dintorni, Lussuosa villa indipendente con piscina e vista panoramica sul mare Questa bellissima villa indipendente, situata vicino a Opatija, offre il massimo stile di vita di lusso con un'eccezionale vista sul mare. Con una superficie abitabile totale di 170 m², questa villa dispone di tre ampie camere da letto e tre bagni elegantemente arredati. Una caratteristica speciale di questa casa è la camera da letto principale da cui si accede ad un balcone privato con incredibile vista panoramica sul mare, dandovi l'opportunità di iniziare ogni mattina con un paesaggio incantevole. L'interno della villa è progettato con particolare attenzione al comfort e all'eleganza. Lo spazioso soggiorno a pianta aperta offre splendide viste sul mare attraverso le grandi pareti di vetro, creando un'atmosfera luminosa e ariosa in tutta la casa. Inoltre, la villa offre

numerosi servizi di lusso per il vostro comfort e divertimento. La piscina riscaldata è il luogo ideale per rilassarsi e prendere il sole tutto l'anno. Per un ulteriore comfort, la casa è dotata di pompa di calore e riscaldamento a pavimento che si estende in tutto l'edificio, garantendo una temperatura confortevole in tutte le parti della villa. Di fronte alla villa c'è un'ampia area verde che offre la possibilità di creare la propria oasi per grigliate o allestire un bellissimo giardino con diverse orticoltura. La casa si trova in un ambiente tranquillo con accesso stradale di alta qualità, combinando una vita tranquilla con un comodo accesso a tutti i servizi necessari di Opatija. La vista dalla piscina è meravigliosa e ti darà la vera sensazione di vivere in riva al mare. Inoltre, questa villa è dotata di un parcheggio privato nel giardino, che rende il parcheggio comodo e veloce per te e i tuoi ospiti. La posizione di questa villa è eccezionale. Immerso nel verde, ma con facile accesso, potrete raggiungere la vicina spiaggia in soli 5 minuti di auto, mentre il centro di Opatija è a soli 10 minuti di auto. Questa villa è stata costruita con materiali di alta qualità e viene venduta con mobili nuovi di zecca. Sarà pronto per essere abitato dalla fine del 2023, dandoti l'opportunità di iniziare una vita lussuosa al mare in una casa nuovissima ed elegantemente arredata. Questa villa rappresenta un'opportunità ideale per chi cerca una casa esclusiva con servizi di lusso e una meravigliosa vista sul mare vicino a Opatija. Non perdere l'occasione di realizzare il tuo sogno di una vita mediterranea in questo bellissimo posto.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 647460
interno:
Agency ref id: DI-041
Telefono di contatto: +385 (95) 353-6359