

STAN + GARAŽA, PENTHOUSE, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SREBRNJAK, 189 m2, 4s, Maksimir, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Starling
Nome: Agencija
Cognome: Starling
Nome della ditta: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Paese: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
CAP: 10000
Indirizzo: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10

Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	STAN + GARAŽA, PENTHOUSE, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SREBRNJAK, 189 m2, 4s
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	189 m ²
Pavimento:	3
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	1,290,000.00 €
Pubblicato:	03.10.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024.

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Grad Zagreb
Città: Maksimir
Zona della città:
Poštanski broj: 10000

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Ascensore: si
Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: STAN + GARAŽA, PENTHOUSE, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SREBRNJAK, 189 m2, 4s Prodaje se penthouse, četverosoban stan površine 166 m2 na trećem katu zgrade. Zgrada je izgrađena 2024. godine te se useljenje očekuje u prvom kvartalu 2025. godine. Stan se proteže na dvije etaže: Prva etaža sastoji se od tri spavaće sobe od kojih jedna ima svoju kupaonicu i garderobu, dodatne kupaonice, ulaznog hodnika te balkona. Druga etaža sastoji se od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, hodnika, zasebnog wc-a, balkona i terase bruto površine 83 m2. Do svake etaže, odnosno direktno u stan, može se pristupiti liftom iz garaže. Stanu pripada garaža s dva parkirna mjesta bruto površine 39 m2. U stanu će biti postavljeni parketi, keramika i sanitarije prve klase te stolarija vrhunske kvalitete (Schüco). Iz stana se pruža predivan pogled na Zagreb, a zgrada je okružena prirodom i zelenilom. Odlična mikrolokacija u blizini javnog prijevoza. SAŽETAK: Grijanje: podno grijanje, sustav grijanja i hlađenja proveden kroz betonsku deku Visina stropa etaže sa spavaćim sobama: 2.70 m Visina stropa etaže s dnevnim boravkom i kuhinjom: 3.60 m Parking: privatna garaža s dva parkirna mjesta Orijentacija: sjever - istok – jug – zapad Cijena: 1.290.000 eura ID KOD AGENCIJE: 6101

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 647500

interno:

Agency ref id: 6101

Telefono di contatto: +385 91 4455 307