

## STAN, NAJAM, ZAGREB, CENTAR, LJUDEVITA POSAVSKOG, 40 m2, 2-soban, Donji Grad, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Cognome: Starling  
Nome della ditta: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Dettagli annunci

### Comune

|                  |  |
|------------------|--|
| Titolo:          | STAN, NAJAM, ZAGREB, CENTAR, LJUDEVITA POSAVSKOG, 40 m2, 2-soban |
| Proprietà per:   | Affitto  |
| Square Feet:     | 40 m <sup>2</sup>  |
| Pavimento:       | 4  |
| Numero di piani: | 5  |
| Stanze da letto: | 2  |
| Bagni:           | 1  |
| Prezzo:          | 700.00 €   |
| Pubblicato:      | 03.10.2024   |

### Stato

Built: 2010

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Grad Zagreb  
Città: Donji Grad  
Poštanski broj: 10000

## Permessi

Permesso di costruzione: si



## Additional information

Ascensore: si  
Efficienza energetica: In preparazione

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: STAN, NAJAM, ZAGREB, CENTAR, LJUDEVITA POSAVSKOG, 40 m2, 2-soban Iznajmljuje se dvosoban stan površine 32 m2 na četvrtom katu stambene zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 2010. godine i ima pet katova. Stan se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, spavaće sobe, kupaonice i ulaznog hodnika te je u cijelosti namješten. Stanu pripada spremište na istom katu na kojem je stan te je površine 1,94 m2 (obračunato po koeficijentu 0,97 m2) Uz stan se iznajmljuje garažno parkirno mjesto na etaži -1 površine 14,29 m2 (obračunato po koeficijentu 7,15 m2) te je najam istog obavezan. U neposrednoj blizini nalazi se ugostiteljski obrti, vrtić, javni prijevoz, ljekarna, banke, tržnica i trgovine. Minimalan period najma iznosi jednu godinu Odmah useljiv! Orijentacija: jug Grijanje: centralno etažno plinsko grijanje Visina stropa: 2.5 m Parking: GPM Cijena najma stana: 700 eura + režije Cijena najma GPM-a: 100 eura Cijena najma stana i GPM-a: 800 eura + režije Polog: jedna mjesečna najamnina ID KOD AGENCIJE: 6098

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 647503

Agency ref id: 6098