

Rijeka - Predivan stan blizu centra grada 100 m2, Rijeka, Appartamento



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Rijeka - Predivan stan blizu centra grada 100 m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	100 m ²
Pavimento:	2
Numero di piani:	4
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Superficie del balcone:	6 m ²
Prezzo:	275,000.00 €
Pubblicato:	03.10.2024

Stato

Built: 1932

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Rijeka
Zona della città:	Sušak
Poštanski broj:	51000



Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Un bellissimo appartamento soleggiato in un'ottima posizione ha tre camere da letto, un soggiorno, una cucina, una sala da pranzo, un bagno, una toilette e un

corridoio. L'appartamento si trova in un'ottima posizione, a 10 minuti a piedi dalla città e alla stessa distanza dalla prima spiaggia di Pećine. L'appartamento è dotato di riscaldamento a gas e la cucina viene effettuata a gas. C'è un condizionatore nel corridoio ed è sufficiente per rinfrescare l'intero appartamento. I soffitti sono alti 3 metri, il che aumenta la spaziosità di tutte le stanze. Lo spazio esterno è un balcone di 6 m², dove c'è più sole al mattino. Il tetto e la facciata dell'edificio saranno presto rinnovati, per il quale nel bilancio dell'edificio ci sono fondi sufficienti. È stata inoltre inviata una richiesta per la realizzazione di internet in fibra ottica. Nell'edificio ci sono un totale di sette appartamenti, uno dei quali era adibito ad ufficio. La riserva è di 36 euro e le utenze non sono elevate. Questo meraviglioso appartamento può essere per una famiglia, ma anche come investimento data la sua vicinanza alle spiagge e a tutti i servizi necessari, nonché al centro stretto della città. La proprietà è in ordine 1/1 Per tutte le domande e visite, contattare l'agente. Tamara Lay cell: 099 4555 131 e-mail: tamara@kaiser-immobilien.hr ID CODE: 109-210

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 647571
interno:
Agency ref id: 109-210