

Lovran - Luksuzan stan sa prostranim balkonom 180 m2, Lovran, Appartamento



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Lovran - Luksuzan stan sa prostranim balkonom 180 m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	158 m ²
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Superficie del balcone:	21 m ²
Prezzo:	874,500.00 €
Pubblicato:	03.10.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Lovran
Zona della città:	Lovran
Poštanski broj:	51415

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Ascensore:	si
Montacarichi:	si
Efficienza energetica:	A+

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Un lussuoso appartamento in un edificio moderno ed elegante con un'architettura molto interessante. Questo appartamento si trova al primo piano con orticoltura accuratamente sistemata in modo da avere privacy senza perdere il vantaggio di vivere in centro non lontano da tutti i servizi necessari. Negozi, ristoranti, bar, spiagge, scuola, asilo nido, passeggiate nei boschi si trovano nelle vicinanze. L'appartamento nella natura dispone di 180,72 m2 e offre tutto il lusso di una casa senza molti obblighi. Il parcheggio è di fronte all'edificio e si arriva facilmente all'appartamento tramite ascensore. Nell'appartamento si entra prima nel disimpegno, sulla destra si trova la camera da letto principale con annesso bagno e cabina armadio, e di fronte a voi ci sono altre due camere da letto, ciascuna con la propria uscita direttamente sulla piscina. Dal corridoio a sinistra si trova un bagno e una toilette, e alla fine si arriva ad una spaziosa cucina a pianta aperta con soggiorno e sala da pranzo, c'è anche un ripostiglio. Nel soggiorno c'è una grande parete di vetro per l'accesso diretto alla piscina, e allo stesso tempo fornisce molta luce nella spaziosa parte aperta dell'appartamento. Davanti all'edificio si trova un balcone coperto di 43,60 mq che può essere utilizzato tutto l'anno grazie al clima mite mediterraneo. Il cliente è esente dal pagamento delle tasse. Abbazia 6,5 km Trieste 75 km Pola 83 km Zagabria 190 km Lubiana 115 km Contattatemi per tutte le domande e per visionare l'immobile. cellulare: 099 4555 131 e-mail: tamara@kaiser-immobilien.hr Contattatemi per tutte le domande e per visionare l'immobile. cellulare: 099 4555 131 e-mail: tamara@kaiser-immobilien.hr ID CODE: 109-203

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 647595

interno:

Agency ref id: 109-203