

## Rabac - jedinstvena prilika za investitore, 15 000 m2, Labin, Terreno



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Rabac - jedinstvena prilika za investitore, 15 000 m2  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 15000 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 3,320,000.00 €  
Pubblicato: 03.10.2024

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Labin  
Zona della città: Rabac  
Poštanski broj: 52220



### Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien presenta un terreno edificabile unico con vista panoramica sul mare. La proprietà è composta da 15.000 m<sup>2</sup> di terreno edificabile. Il terreno è suddiviso in più lotti e offre 12 concessioni edilizie con contributi comunali già pagati per ville con piscina. Se necessario è possibile costruire 18 ville. Completamente libero da ingombro, pulito e ordinato 1/1 di proprietà. La strada che collegherà tutte le ville è già stata ripulita e percorribile. La proprietà è una rara opportunità sul mercato grazie alla sua posizione insostituibile. La località è nota per la sua vista panoramica sul mare, la natura incontaminata, le calette selvagge e il mare cristallino. Con le sue caratteristiche attrae numerosi investitori ed è diventata una delle destinazioni più lussuose di questa regione. Dista solo 5 minuti di auto dalle prime spiagge e dalle passeggiate in riva al mare. La città di Albona è a 30 minuti di distanza e lì potete trovare tutti i servizi e numerose attrazioni turistiche. Pola e Abbazia sono a un'ora di distanza. Per ulteriori informazioni, contattare un agente. ID CODE: 112-170

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 647599

interno:

Agency ref id: 112-170