

Mali Lošinj - apartman 50m2 u staroj jezgri, Mali Lošinj, Appartamento



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Mali Lošinj - apartman 50m2 u staroj jezgri
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	50 m ²
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Superficie terrazzi:	10 m ²
Prezzo:	198,000.00 €
Pubblicato:	21.11.2024

Stato

Built:	1750.
Ultimo rinnovo:	2023.

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Mali Lošinj
Zona della città:	Mali Lošinj
Poštanski broj:	51550



Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien media la vendita di un appartamento situato nel centro storico di Mali Lošinj, a soli 100 m dal mare. L'appartamento si trova al piano terra di un'antica casa in pietra, con una superficie abitabile totale di 50 mq. Si compone di un ingresso e un corridoio, una camera da letto, un bagno e un soggiorno con cucina e sala da pranzo. L'appartamento ha anche una terrazza coperta fronte mare. La posizione nel centro storico garantisce tranquillità, mentre la vicinanza a tutti i servizi e al centro città rende questa struttura pratica e attraente per una vacanza.

Un'occasione ideale per investire nel turismo e godersi la perla dell'Adriatico.
POSIZIONE: Mali Lošinj - un microclima unico, la natura incontaminata, l'odore medicinale dei pini e il mare limpido sono solo alcune delle caratteristiche che adornano l'isola di Lussino, conosciuta in tutto il mondo come l'isola della vitalità. Situata sulla costa orientale, questa pittoresca cittadina incanta con la sua bellezza e il suo fascino. Oltre alle bellissime spiagge ricoperte di fitta ombra e alle calette nascoste, la città attira numerosi visitatori anche con numerosi ristoranti e taverne con cucina tradizionale. Questo è un luogo dove scoprirai ogni volta i tesori nascosti del Mediterraneo. Distanza dalla casa alla città: Mali Lošinj - Aeroporto di Rijeka, 102 km Mali Lošinj - Aeroporto di Zagabria, 268 km Mali Lošinj - Lubiana, 224 km Mali Lošinj - Vienna, 605 km Mali Lošinj - Praga, 937 km Mali Lošinj - Monaco di Baviera, 632 km Commissione di agenzia per l'acquirente pari al 3% + IVA. La commissione copre tutti i servizi relativi all'acquisto e viene pagata solo in caso di acquisto di un immobile, alla conclusione del primo atto legale. Prezzo di acquisto dell'immobile: 190.000,00 EUR Commissione di intermediazione (3% + IVA): 7.125,00 EUR Investimento totale: 197.125,00 EUR al numero di telefono 00385 976839504, o all'indirizzo e-mail: ilijana@kaiser-immobilien.hr. ID CODE: 126-007

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 647610
interno:
Agency ref id: 126-007
Telefono di contatto: +385976839504, +385995677888