

## Kastav, dvosobni komforni stan s vrtom i parkirnim mjestom, Kastav, Appartamento



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Kastav, dvosobni komforni stan s vrtom i parkirnim mjestom
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	95 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Formato Garden:	95 m <sup>2</sup>
Prezzo:	245,000.00 €
Pubblicato:	19.11.2024

### Stato

Built: 1980

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Kastav
Zona della città:	Spinčići
Poštanski broj:	51215

### Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



### Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: A solo un chilometro dalla città di Kastav, in una zona popolata di case private, Kaiser-immobilien offre questo confortevole appartamento bilocale al piano rialzato di una casa con solo 3 unità abitative con giardino privato e 2 posti auto nel cortile. L'appartamento è composto da: un disimpegno, due camere da letto, una cucina con sala da pranzo e un soggiorno con loggiato ed accesso al giardino di proprietà. L'ambiente è riscaldato da radiatori a gas, c'è la possibilità di riscaldamento a legna, ed è presente un condizionatore per il riscaldamento e il raffrescamento con energia elettrica. Nelle vicinanze c'è l'autobus urbano per Rijeka e Opatija, lo scuolabus, l'asilo nido, il negozio e tutti gli altri servizi si trovano a un chilometro di distanza nella città di Kastava. L'appartamento si trova a circa 15 minuti di macchina da Opatija e dalle prime spiagge. La posizione è a 20 minuti da Rijeka. in auto, Abbazia 15 min, Trieste 1h 20 min, Lubiana 1h 40 min, aeroporto di Pola 1h 30 min, Vienna 5h 30 min. Berlino 12 ore, Budapest 6 ore e 30 minuti. Per ulteriori informazioni chiamare l'agente Eli tel+385916133776 La commissione di agenzia è del 3%+IVA. ID CODE: 121-087

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 647614  
interno:  
Agency ref id: 121-087  
Telefono di contatto: +385916133776, +385995677888