

Opatija, Volosko, stan na II katu na atraktivnoj poziciji s lijepom vizurom prema moru, Opatija, Appartamento



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Opatija, Volosko, stan na II katu na atraktivnoj poziciji s lijepom vizurom prema moru
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	59 m ²
Pavimento:	2
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	2
Prezzo:	335,000.00 €
Pubblicato:	19.11.2024

Stato

Built: 1906

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Opatija



Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Questa proprietà si trova nel piccolo villaggio di pescatori di Volosko vicino a Opatija, a soli 100 metri dal mare e dalle bellissime spiagge come Črnikovica, Puntica e altre in quel tratto, circondata da un ampio giardino immerso nel verde e giardini ad uso esclusivo. tre proprietari in casa. L'accesso all'edificio stesso è bloccato da un cancello in ferro da giardino, quindi l'edificio stesso e i suoi dintorni godono di completa privacy. L'edificio, cioè i residenti di Abbazia e Voloski, hanno diritto al parcheggio privilegiato a pagamento, e nelle immediate

vicinanze si trova un'area di parcheggio. L'appartamento è composto da un ingresso, una cucina con zona pranzo, un soggiorno con uscita sul terrazzo da cui si vede il verde e il mare, e un bagno con wc, il tutto su una superficie di 59 mq . con una abitazione e un giardino di circa 100 mq. Ad ogni appartamento del giardino appartiene una parte di giardino comune ad uso abitativo. Bastano pochi minuti a piedi per raggiungere il mare e le prime spiagge. Questa posizione eccezionale ci offre pace e relax completi, e così vicino a tutti i servizi necessari per la vita e alla bellissima passeggiata Lungo More di Abbazia e alle spiagge stesse. La posizione è a circa 30 minuti di auto dall'aeroporto di Krk, Pola circa 1 ora e 40 minuti, Zagabria circa 1 ora e 30 minuti, Lubiana circa 1 ora e 50 minuti, Trieste circa 1 ora e 20 minuti, Berlino circa 10 ore, Vienna circa 4 ore e 30 minuti. Per tutte le altre informazioni chiama il tuo agente al numero +385916133776 La commissione di agenzia è del 3%+IVA ID CODE: 121-084

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 647622
interno:
Agency ref id: 121-084
Telefono di contatto: +385916133776, +385995677888