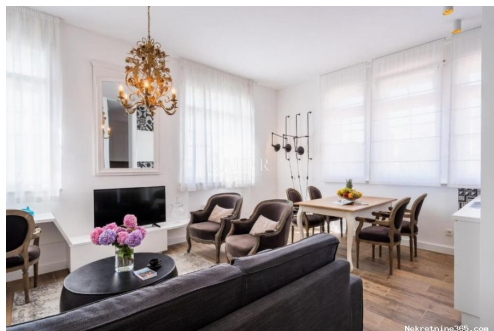


## Opatija - 5 luksuzno uređenih apartmana u centru, Opatija, Appartamento



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Opatija - 5 luksuzno uređenih apartmana u centru  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 201 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 2  
Stanze da letto: 6  
Bagni: 5  
Prezzo: 1,280,000.00 €  
Pubblicato: 03.10.2024

### Stato

Built: 1911  
Ultimo rinnovo: 2023



### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Opatija  
Zona della città: Opatija  
Poštanski broj: 51410

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien media la vendita di cinque appartamenti di lusso nel centro di Opatija, a 150 metri dal mare. Gli appartamenti sono disponibili per l'affitto giornaliero, con superficie abitabile di 39 m<sup>2</sup> e classificati con 4\*, mentre un appartamento con una superficie di 44 m<sup>2</sup> è classificato con 5\*. Ogni

appartamento ha un ingresso separato ed è composto da una spaziosa camera da letto, dispensa, soggiorno, sala da pranzo, cucina attrezzata con elettrodomestici moderni e utensili da cucina, e bagno con doccia. Gli appartamenti sono arredati in uno stile lussuoso con un raffinato senso degli interni e dei dettagli eleganti, vengono venduti arredati e corredati. Un grande vantaggio è la posizione nel centro di Opatija, sicuramente una proprietà degna di attenzione e ideale per gli investimenti. La provvigione di agenzia per l'acquirente è del 3% + IVA e viene pagata in caso di acquisto di immobile, alla conclusione del primo atto legale.  
CODICE IDENTIFICAZIONE: 105-260 ID CODE: 105-260

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    647634  
interno:  
Agency ref id:            105-260