

## Mali Lošinj, novogradnja, stan u centru grada, Mali Lošinj, Appartamento



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Mali Lošinj, novogradnja, stan u centru grada
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	70 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Superficie del balcone:	8 m <sup>2</sup>
Prezzo:	230,000.00 €
Pubblicato:	20.11.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Mali Lošinj
Zona della città:	Mali Lošinj
Poštanski broj:	51550



### Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----

### Parcheggio

Numero di posti auto:	1
-----------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'isola di Lussinpiccolo, situata nel Golfo del Quarnero nell'Adriatico settentrionale, è nota per il suo mare limpido, l'aria pulita, la ricca flora e fauna e il mite clima mediterraneo. Gli affascinanti edifici colorati del porto di Malošinj nascondono ristoranti, caffè, pasticcerie e negozi di souvenir, che rendono speciale questa piccola cittadina. La penisola di Čikat, con le sue profumate pinete e le

onde nascoste con un mare limpido, è il luogo ideale per il riposo e il relax. Kaiser Immobilien vi presenta un appartamento in una nuova costruzione del 2023, situato al 2° piano. L'appartamento di 71 m<sup>2</sup> è composto da cucina a pianta aperta, sala da pranzo e soggiorno, due camere da letto, un bagno e un balcone con una bellissima vista sulla città, sul lungomare e sul mare. L'appartamento dispone di un ripostiglio e di un posto auto. L'isola di Lussino è ben collegata con le linee di traghetti, e sull'isola c'è anche un piccolo aeroporto, che facilita ulteriormente l'accesso a questo posto meraviglioso. Distanza della proprietà da: - Aeroporto di Rijeka, 102 km - Aeroporto di Zagabria, 268 km - Lubiana, 224 km - Vienna/Vienna 605 km - Praga, 937 km - Monaco di Baviera, 632 km Per ulteriori informazioni e per fissare un appuntamento per la visita, contattateci al numero +385 992140008. ID CODE: 100-073

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      647657  
interno:  
Agency ref id:              100-073  
Telefono di contatto:        +385 99 214 0008