

## Otok Pag, zemljište s građevinskom dozvolom u stoljetnom masliniku, pogled more, Pag, Terreno



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Otok Pag, zemljište s građevinskom dozvolom u stoljetnom masliniku, pogled more
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	743 m <sup>2</sup>
Prezzo:	241,500.00 €
Pubblicato:	19.11.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Zadarska županija
Città:	Pag
Zona della città:	Pag
Poštanski broj:	23250

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Sul promontorio più settentrionale dell'isola di Pag, a soli 20 km da Novalja, si trova Lun – un tesoro nascosto immerso nel silenzio naturale, dove gli unici suoni provengono dai grilli e dal rumore delle onde. Questo paesaggio unico è noto per i suoi uliveti secolari e ulivi selvatici, che conferiscono a Luna uno status speciale non solo a Pag, ma anche in tutto il mondo. Pag è collegata ad un ponte terrestre, che permette un facile accesso a questo paradiso pacifico. Kaiser Immobilien presenta un terreno edificabile a Lun con permesso di costruire per la costruzione di una villa di lusso con piscina. Il terreno di 743 m<sup>2</sup> si trova nel cuore di uliveti secolari, a soli 300 m dal lungomare e dalle bellissime spiagge. Il terreno ha un orientamento sud-ovest, il che significa che è esposto al sole tutto il giorno, con una dolce pendenza verso il mare che offre le condizioni ideali per la costruzione.

Il terreno è perfettamente posizionato vicino alla strada e tutte le infrastrutture necessarie sono sul posto: collegamenti idrici, elettrici e di telecomunicazione. Questa posizione offre un'opportunità unica per costruire una villa in un ambiente tranquillo e naturale, perfetto per il riposo e il divertimento. Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, contattare Kaiser Immobilien al numero +385 915404646. ID CODE: 120-041

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      647666  
interno:  
Agency ref id:              120-041  
Telefono di contatto:      +385 91 5404 646