

Malinska, Otok Krk- Apartman 40m2 s uređenom okućnicom, Malinska-Dubašnica, Appartamento



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Malinska, Otok Krk- Apartman 40m2 s uređenom okućnicom
Proprietà per: Sale
Square Feet: 39 m²
Stanze da letto: 2
Bagni: 1
Prezzo: 149,500.00 €
Pubblicato: 03.10.2024

Stato

Built: 2009
Ultimo rinnovo: 2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija
Città: Malinska-Dubašnica
Zona della città: Malinska
Poštanski broj: 51511



Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Malinska si trova nella baia della costa occidentale dell'isola, nella zona chiamata Dubašnica, insieme a 19 insediamenti più piccoli. Lungo tutta la riviera di Malinska si estendono spiagge e piccole insenature dotate di tutti i servizi. Malinska è un ottimo posto in cui vivere grazie alla sua bellezza naturale, al ricco

patrimonio culturale, al buon collegamento con la terraferma e ai servizi essenziali per la vita. Kaiser Immobilien presenta un appartamento nel seminterrato di un condominio, di 37 m² di superficie. L'appartamento è composto da un piccolo corridoio, soggiorno aperto, cucina e sala da pranzo. È dotato di citofono, aria condizionata e dispone di un posto auto custodito davanti all'edificio. Inoltre, l'appartamento ha accesso ad un ampio giardino di 77 mq con gazebo di 20 mq e barbecue, che offre uno spazio ideale per rilassarsi e godersi la vita all'aria aperta, indipendentemente dalle condizioni atmosferiche. L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2021, dove sono state cambiate piastrelle, cavi elettrici, tubazioni dell'acqua, laminato e mobili. Nel 2023 sono state installate nuove porte e installati nuovi condizionatori. L'appartamento viene venduto completamente arredato, il che lo rende pronto per il trasloco o per un ulteriore affitto. Vicinanza ai servizi: Ristorante: 500 m Negozio: 500 m Panetteria: 500 m Spiaggia: 1 km Centro di Malinska: 2 km Medico: 1,3 km Banca: 1,5 km Ufficio postale: 1,5 km Parco giochi: 300 m Distanza tra le principali città: Malinska-Lubiana: 150 km Malinska- Budapest: 500 km Malinska- Monaco: 550 km Malinska- Vienna: 520 km Malinska- Praga: 850 km La commissione di agenzia per l'acquirente è del 3% + IVA e viene pagata in caso di acquisto immobiliare, alla conclusione del primo atto legale. CODICE ID: 127-015 Se desideri visitare l'immobile di persona, contatta: Jennifer Hofmann E-mail: jennifer@kaiser-immobilien.hr Telefono: +385-91-515-0887 [http://kaiser-immobilien .hr/](http://kaiser-immobilien.hr/) ID CODE: 127-015

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 647669
interno:
Agency ref id: 127-015