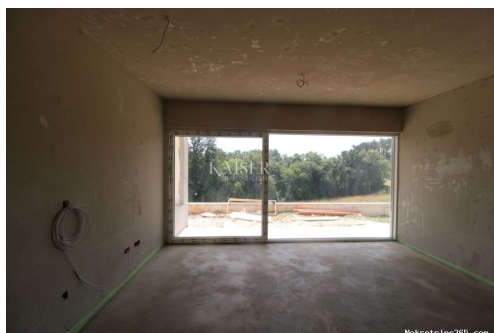


## Žminj - novogradnja, 1S+DB, 51 m2, Žminj, Appartamento



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Žminj - novogradnja, 1S+DB, 51 m2  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 51 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 2  
Bagni: 1  
Prezzo: 148,000.00 €  
Pubblicato: 03.10.2024

### Stato

Nuova costruzione: si  
Built: 2024

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Žminj  
Zona della città: Krčuli  
Poštanski broj: 52341



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Parcheggio

Numero di posti auto: 1

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien presenta un'opportunità unica situata nel cuore dell'Istria. Gimino si trova proprio nel centro dell'Istria, la sua bellezza naturale e la diversificata offerta ne fanno una scelta eccellente. Collegamenti facili e veloci con le città più grandi vi permetteranno di visitare Pola, Rovigno, Parenzo e Albona in

appena mezz'ora. Numerose calette e spiagge, strutture turistiche e lifestyle, vari eventi e attrazioni saranno a portata di mano. La struttura si trova a pochi passi da ristoranti, bar, negozi e altri servizi necessari. L'appartamento si trova in un edificio residenziale al piano terra. L'appartamento offre una vista sulla natura e sul verde. Si compone di 51 mq di superficie abitabile destinati a camera da letto, open space adibito a cucina e soggiorno e bagno. Offre un balcone e un giardino privato, che può essere acquistato in aggiunta. Nel prezzo è compreso un posto auto. L'immobile viene venduto chiavi in mano con tutti gli impianti e i servizi igienici necessari. Viene venduto non arredato, il che offre una moltitudine di opzioni per il design degli interni personalizzato. Per ulteriori informazioni, contattare un agente. ID CODE: 112-159

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      647676  
interno:  
Agency ref id:              112-159