

## Žminj - novogradnja 2S+DB, 56 m2, Žminj, Appartamento



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Žminj - novogradnja 2S+DB, 56 m2  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 56 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 162,000.00 €  
Pubblicato: 03.10.2024

### Stato

Nuova costruzione: si  
Built: 2024

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Žminj  
Zona della città: Krculi  
Poštanski broj: 52341



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Parcheggio

Numero di posti auto: 1

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien presenta un'opportunità unica situata nel cuore dell'Istria. Gimino si trova proprio nel centro dell'Istria, la sua bellezza naturale e la diversificata offerta ne fanno una scelta eccellente. Collegamenti facili e veloci con le città più grandi vi permetteranno di visitare Pola, Rovigno, Parenzo e Albona in

appena mezz'ora. Numerose calette e spiagge, strutture turistiche e lifestyle, vari eventi e attrazioni saranno a portata di mano. La struttura si trova a pochi passi da ristoranti, bar, negozi e altre strutture necessarie. L'appartamento si trova in un edificio residenziale al piano terra. Si compone di 56 mq abitativi destinati a due camere da letto, open space adibito a cucina e soggiorno e bagno. Offre un balcone e un giardino privato, che può essere acquistato in aggiunta. Nel prezzo è compreso un posto auto. L'immobile viene venduto chiavi in mano con tutti gli impianti e i servizi igienici necessari. Viene venduto non arredato, il che offre molte opzioni per il design degli interni personalizzato. Per ulteriori informazioni, contattare un agente. Per ulteriori informazioni, contattare un agente. ID CODE: 112-158

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      647677  
interno:  
Agency ref id:              112-158