

## Mali Lošinj - kućica za adaptaciju 18 m2, Mali Lošinj, Famiglia



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Mali Lošinj - kućica za adaptaciju 18 m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	18 m <sup>2</sup>
Lot Size:	144 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	1
Bagni:	1
Prezzo:	85,000.00 €
Pubblicato:	03.10.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	1995

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Mali Lošinj
Zona della città:	Mali Lošinj
Poštanski broj:	51550

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si



### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Parcheggio

Numero di posti auto:	1
-----------------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien presenta esclusivamente un edificio legale in cemento più piccolo con una superficie di 18 m2 da ricostruire. Si trova su un terreno edificabile di 162 m2. Si trova all'estremità meridionale del villaggio di Sveti Jakov, a 400 metri dalla spiaggia di ciottoli. La struttura è adatta per attività ricreative e noleggio. Secondo molti anni di misurazioni, il numero di giorni di sole sull'isola di Lussino è maggiore che su Dubrovnik, che si trova molto più a sud. Si dice che l'isola di Lussino, chiamata anche miomirisni, abbia il clima più salubre della Croazia. Sveti Jakov è un paesino piccolo e tranquillo nella contea di Primorje-Gorski Kotar. Si trova sull'isola di Lussino e fa parte del Comune di Lussinpiccolo. Vi vivono circa 60 abitanti. Dista 15 km dalla città di Lussinpiccolo. Per ulteriori informazioni, contattare l'agente al numero +420602405298 o all'indirizzo e-mail: [ladislav@kaiser-immobilien.hr](mailto:ladislav@kaiser-immobilien.hr). ID CODE: 122-014

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      647679  
interno:  
Agency ref id:              122-014