

## Zadar-Nin- apartman s pogledom na more, Nin, Appartamento



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien

Nome: Kaiser

Immobilien Cognome:

Kaiser Immobilien d.o.o. Nome della

ditta:

Selling and renting Service Type:

https://kaiser-immobilien.hr/ Website:

Croatia Paese:

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija CAP: 51410

Indirizzo: Maršala Tita 97 Mobile: 00385992140008 0038551823491 Phone:

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti

per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole,

indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene

contattato individualmente con

la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono Silvija Panuccio e Dean Luić.



Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior

immobile.

133/2024 Reg No.:

# Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Zadar-Nin- apartman s pogledom na more

Proprietà per: Sale Square Feet: 79 m<sup>2</sup> Pavimento: 2 Numero di piani: 2 Stanze da letto: 3 Bagni:

Superficie terrazzi: 9 m<sup>2</sup>

Prezzo: 240,000.00 € Pubblicato: 21.11.2024

#### Stato

Nuova costruzione: si Built: 2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione / Zadarska županija

Provincia:

Città: Nin Zona della città: Nin Poštanski broj: 23232

#### Permessi

Permesso di costruzione: si Certificato di proprietà:



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

# Parcheggio

Numero di posti auto: 1



#### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien presenta Bellissimo appartamento in vendita a Nin vicino a Zara Posizione: Nin-Sabunike, Zara Distanza dal mare: 600 metri Descrizione immobile: Appartamento in vendita al piano terra, in un edificio a due piani, situato in un ambiente tranquillo e naturale, con una bellissima vista sul mare. Questo appartamento offre un perfetto equilibrio tra privacy e vicinanza a tutti i servizi necessari. Contenuto dell'appartamento: - Sala da pranzo con cucina - Due camere da letto - Due bagni - Terrazza con vista mare Ulteriori vantaggi: -Impianto di riscaldamento e raffreddamento con aria condizionata in ogni stanza -Riscaldamento a pavimento - Un posto auto - Giardino - Possibilità di scelta pavimenti a piacere Questo appartamento è l'ideale per chi cerca tranquillità e comodità nelle immediate vicinanze del mare. Approfitta di questa opportunità unica e diventa proprietario di un meraviglioso appartamento di lusso con vista sul mare. Sabunike fa parte del villaggio di Privlaka, a 10 km da Zara, noto per la sua lunga spiaggia sabbiosa, i fanghi curativi e come il luogo più famoso per il surf. Sono il luogo preferito dagli avventurieri in cerca di adrenalina perché offrono l'esperienza del surf, del windsurf o del kitesurf grazie al vento che soffia dal Velebit. Camminando lungo il ponte di osservazione potete godervi la vista sull'incrocio tra il mare e il monte Velebit. Sabunike offre pace e privacy nelle immediate vicinanze di tutti i servizi necessari per la vita. La vicinanza a Zara (18 km) e gli ottimi collegamenti stradali ne fanno una combinazione ideale di pace e vita urbana. Disponibilità fino alla fine del 2024! Per ulteriori informazioni e per fissare un sopralluogo dell'appartamento contattateci allo 00385992510230. Non perdere l'opportunità di investire in una posizione attraente a Sabunike! ID CODE: 125-018

#### Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 647703

interno:

Agency ref id: 125-018

Telefono di contatto: +385992510230, +385995677888