

## Zadar-Nin-Prekrasan apartman s pogledom, Nin, Appartamento



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Zadar-Nin-Prekrasan apartman s pogledom
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	79 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Superficie terrazzi:	9 m <sup>2</sup>
Prezzo:	240,000.00 €
Pubblicato:	03.10.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Nin
Zona della città:	Nin
Poštanski broj:	23232



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Parcheggio

Numero di posti auto:	1
-----------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien presenta Bellissimo appartamento in vendita a Nin vicino a

Zara Posizione: Nin-Sabunike, Zara Distanza dal mare: 600 metri Descrizione immobile: Appartamento in vendita al piano terra, in un edificio a due piani, situato in un ambiente tranquillo e naturale , con una bellissima vista sul mare. Questo appartamento offre un perfetto equilibrio tra privacy e vicinanza a tutti i servizi necessari. Contenuto dell'appartamento: - Sala da pranzo con cucina - Due camere da letto - Due bagni - Terrazza con vista mare Ulteriori vantaggi: - Impianto di riscaldamento e raffreddamento con aria condizionata in ogni stanza - Riscaldamento a pavimento - Un posto auto - Giardino - Possibilità di scelta pavimenti a piacere Questo appartamento è l'ideale per chi cerca tranquillità e comodità nelle immediate vicinanze del mare. Approfitta di questa opportunità unica e diventa proprietario di un meraviglioso appartamento di lusso con vista sul mare. Sabunike fa parte del villaggio di Privlaka, a 10 km da Zara, noto per la sua lunga spiaggia sabbiosa, i fanghi curativi e come il luogo più famoso per il surf. Sono il luogo preferito dagli avventurieri in cerca di adrenalina perché offrono l'esperienza del surf, del windsurf o del kitesurf grazie al vento che soffia dal Velebit. Camminando lungo il ponte di osservazione potete godervi la vista sull'incrocio tra il mare e il monte Velebit. Sabunike offre pace e privacy nelle immediate vicinanze di tutti i servizi necessari per la vita. La vicinanza a Zara (18 km) e gli ottimi collegamenti stradali ne fanno una combinazione ideale di pace e vita urbana. Disponibilità fino alla fine del 2024! Per ulteriori informazioni e per fissare un sopralluogo dell'appartamento contattateci allo 00385992510230. Non perdere l'opportunità di investire in una posizione attraente a Sabunike! ID CODE: 125-018

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    647703  
interno:  
Agency ref id:            125-018