

Mošćenička Draga - kuća 300 m od centra, 150 m2, Mošćenička Draga, Famiglia



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono Silviya Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Mošćenička Draga - kuća 300 m od centra, 150 m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	150 m ²
Lot Size:	450 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	490,000.00 €
Pubblicato:	19.11.2024

Stato

Built: 1950

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Mošćenička Draga
Zona della città:	Mošćenička Draga
Poštanski broj:	51417

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser - Immobilien Opatija presenta una casa d'epoca indipendente e adattata a Mošćenička Draga, a 300 metri dalle spiagge e dal centro della città. Si compone di piano terra, primo piano e mansarda. il piano terra è composto da una cucina con sala da pranzo e soggiorno, un disimpegno, una camera con bagno e un

ripostiglio. Dal piano terra si accede ad un ampio terrazzo ricco di piante mediterranee, dove si trova anche un barbecue all'aperto. Scale interne conducono al primo piano, dove si trovano due camere da letto e un bagno, oltre all'ingresso posteriore della casa. Dal corridoio si accede al balcone, dal quale si gode una meravigliosa vista sul mare e sul centro del paese. La mansarda è semi-arredata e una stanza si apre su un incantevole terrazzo coperto. C'è un altro oggetto nel giardino, nella tipologia monolocale - appartamento con terrazza. All'ingresso comune della proprietà si trova un'area coperta (nella prospettiva di un garage) per due auto e due posti auto. Mošćenička Draga, spiaggia: 300 m / 3 minuti
Abbazia: 15 km / 20 minuti Fiume: 30 km / 45 minuti Aeroporto di Rijeka: 60 km / 70 minuti Aeroporto di Pola: 70 km / 80 minuti Lubiana: 130 km / 2 ore Vienna, Monaco , Budapest: 500 km / 6 ore La commissione di agenzia per l'acquirente è del 3% + IVA. La commissione copre tutti i servizi relativi all'acquisto e viene pagata solo in caso di acquisto di un immobile, alla conclusione del primo atto legale. ID CODE: 123-025

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 647757
interno:
Agency ref id: 123-025
Telefono di contatto: +385916183332, +385995677888