

Rab-Prekrasan stan 180m2 s bazenom s pogledom na more, Rab, Famiglia



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Rab-Prekrasan stan 180m2 s bazenom s pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	180 m ²
Lot Size:	200 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	470,000.00 €
Pubblicato:	19.11.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2021

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Rab
Zona della città:	Banjol
Poštanski broj:	51280

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ### Moderna villa urbana sull'isola di Rab ##### Posizione attraente - un luogo tranquillo e idilliaco, vicino al Padova Premium Camping Resort e al centro dell'isola di Rab. --- APPARTAMENTO SPAZIOSO CON BELLISSIMA VISTA Appartamento di lusso in vendita con giardino e piscina in una moderna villa urbana. L'appartamento è composto da un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, 3 camere da letto, 2 bagni. L'appartamento ha un giardino con terrazza e una piscina di 3,8 x 6,5 m, dalla quale si gode una splendida vista sul mare, Starigrad, le isole di Cres e Lošinj, fino a Karlobag. La posizione offre tranquillità e privacy, mentre tutti i servizi necessari si trovano nelle vicinanze (negozi, ristoranti, bar...). La superficie dell'appartamento è di 200 m2 con giardino. L'appartamento dispone inoltre di due posti auto. Dista solo 300 metri dal mare, a soli 3 minuti a piedi dalla costa. Cogli l'occasione e goditi questa proprietà unica con una vista incantevole! --- DETTAGLI DELLA VILLA: - Distanza dalla spiaggia: 300 metri - Zona tranquilla, a pochi minuti a piedi da negozi, ristoranti e dal porto turistico --- Piano terra - 180 m² netti: - 2 posti auto - 3 camere da letto - 2 bagni - Ampio soggiorno con cucina - Terrazza - Piscina - Giardino --- L'isola di Rab, conosciuta come l'isola della felicità Offre bellissime pinete, diverse spiagge (sabbiose, di ghiaia e rocciose) e il nucleo storico del centro ricco di attrazioni ed eventi culturali. Ideale per tutta la famiglia! Rab è nota per la sua spiaggia esotica lunga 2 km, apprezzata da genitori con bambini piccoli e visitatori con cani. Mare cristallino e solo 2 ore di macchina dalla capitale dell'HR. Un buon collegamento con la terraferma tramite traghetto attraverso l'isola di Krk o Stinica vicino a Senj facilita gli spostamenti sull'isola. Per maggiori informazioni contatta l'agente allo 00385992510230 e assicurati il tuo posto in questo paradiso terrestre! ID CODE: 125-012

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 647761
interno:
Agency ref id: 125-012
Telefono di contatto: +385992510230, +385995677888