

## Zadar-Nin - stan u blizini mora, Privlaka, Appartamento



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Zadar-Nin - stan u blizini mora
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	98 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Superficie del balcone:	12.87 m <sup>2</sup>
Superficie terrazzi:	36.44 m <sup>2</sup>
Prezzo:	285,000.00 €
Pubblicato:	19.11.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Privlaka

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



### Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----

### Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien presenta Appartamento di lusso in vendita a Sabunike vicino a Zara Località: Sabunike, Zara Distanza dal mare: 600 metri Descrizione immobile: Appartamento in vendita al primo piano di un edificio a due piani, situato in un ambiente tranquillo e naturale, con una fantastica vista sul mare. Questo appartamento offre un perfetto equilibrio tra privacy e vicinanza a tutti i servizi necessari. Contenuto dell'appartamento: - Sala da pranzo con cucina - Due camere da letto - Bagno - WC - Terrazza coperta - Terrazza scoperta Ulteriori vantaggi: - Aria condizionata, riscaldamento e raffreddamento in ogni stanza - Riscaldamento a pavimento - Due posti auto Questo appartamento è ideale per chi cerca per la tranquillità e la comodità nelle immediate vicinanze del mare. Approfitta di questa opportunità unica e diventa proprietario di un meraviglioso appartamento di lusso con vista sul mare. Sabunike fa parte del villaggio di Privlaka, a 10 km da Zara, noto per la sua lunga spiaggia sabbiosa, i fanghi curativi, il luogo più famoso per il surf, il luogo preferito dagli avventurieri in cerca di adrenalina perché offrono l'esperienza del surf, del windsurf o del kitesurf. volare a causa del vento che soffia dal Velebit. Passeggiando lungo la terrazza panoramica potrete godervi la vista del collegamento tra il mare e il monte Velebit. Sabunike offre pace e privacy nelle immediate vicinanze di tutti i servizi necessari per la vita. La vicinanza a Zara (18 km) e i buoni collegamenti stradali ne fanno una combinazione ideale di pace e vita urbana. Per ulteriori informazioni e per fissare un sopralluogo dell'appartamento, contattateci al [Il vostro numero di contatto] o via e-mail [Il vostro indirizzo e-mail]. Non perdere l'opportunità di investire in una posizione attraente a Sabunike! ID CODE: 125-009

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 647787  
interno:  
Agency ref id: 125-009  
Telefono di contatto: +385992510230, +385995677888