

Matulji, Mučići građevinsko zemljište 2000 m2, Matulji, Terreno



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Matulji, Mučići građevinsko zemljište 2000 m2
Proprietà per: Sale
Tipo di terreno: Terreno edificabile
Square Feet: 1955 m²
Prezzo: 140,000.00 €
Pubblicato: 03.10.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija
Città: Matulji
Zona della città: Mučići
Poštanski broj: 51211



Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser-immobilien mette sul mercato un terreno edificabile a 5 km dal centro di Matulje. Una parte del terreno di ca. 1262 m² è edificabile e una parte di ca. 705 m² è bosco non edificabile. Il terreno cade verso la strada. I terreni circostanti non sono destinati alla costruzione, appartengono a verde e bosco. È possibile costruire una villa bifamiliare di tre piani complessivi, 9 metri dal cornicione e 11 metri dal colmo, con un massimo di tre unità abitative. Acqua ed elettricità vicino al campo, è necessaria la costruzione di una fossa settica. Ottima posizione, vicino all'autostrada che ci collega a Rijeka in 15 minuti, Ilirska Bistrica e la Slovenia in 35 minuti, e a soli 15 minuti dal centro di Opatija e dalle prime spiagge balneabili. La posizione è un terreno molto adatto con molta aria piacevole proveniente dal vicino bosco. Le città principali come Zagabria sono a ca. 1,30 minuti in macchina, Lubiana a ca. 1,30 minuti, Parenzo a ca. 1 ora, l'aeroporto di Krk a ca. Per ulteriori informazioni e un tour, contatta il tuo agente: Eli Lovko, cellulare: 0916133776 eli@kaiser-immobilien.hr La commissione dell'agenzia è del 3% + IVA; ID CODE: 121-063

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 647793

interno:

Agency ref id: 121-063