

Istra - Poreč centar, luksuzan stan 50 m od mora, Poreč, Appartamento**Info venditore**

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra - Poreč centar, luksuzan stan 50 m od mora
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	95 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	530,000.00 €
Pubblicato:	19.11.2024

Stato

Built:	1900
Ultimo rinnovo:	2017

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	C
------------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien propone in vendita un bellissimo appartamento di lusso nel centro di Parenzo. A soli 50 m dal mare con i rumori degli eventi turistici estivi, al piano terra di una casa si nasconde questo meraviglioso appartamento. L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2017, con l'inserimento di elementi moderni in un edificio storico di lusso. Grazie all'eccellente posizione, tutti i servizi più importanti si trovano nelle immediate vicinanze

dell'appartamento e il mare è a soli 50 m dall'appartamento. L'appartamento si trova al piano terra con una superficie di 95,3 m². Si compone di due camere da letto, due bagni, un ampio soggiorno e una cucina open space, una lavanderia per le merci e un'uscita sul terrazzo esterno e sul cortile. L'appartamento ha un aspetto molto moderno ed è molto ben arredato. Durante la ristrutturazione si è prestata attenzione a preservare i dettagli originali come pilastri in pietra e mattoni antichi, che conferiscono a questa casa un fascino storico speciale. Altre caratteristiche dell'appartamento: Riscaldamento a pavimento in tutto l'appartamento Zanzariere alle finestre Condizionatori d'aria in tutte le stanze Video citofono per maggiore sicurezza Collegamento idrico nel cortile per la cucina estiva o vasca idromassaggio Tubo solare per l'illuminazione naturale. Distanza della proprietà dalla città: Parenzo - Aeroporto di Pola, 45 km Parenzo - Lubiana, 162 km Parenzo - Vienna, 544 km Parenzo - Praga, 868 km Parenzo - Monaco, 565 km Se vuoi che questo bellissimo appartamento diventi la tua nuova casa , contattateci al numero telefonico 00385 923782803, oppure all'indirizzo email: ivana@kaiser-immobilien.hr. La commissione di agenzia è del 3% + IVA. ID CODE: 113-173

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 647802
interno:
Agency ref id: 113-173
Telefono di contatto: +385923782803, +385995677888