

## Rijeka, centar - 1S+DB, predivno ureden stan, Rijeka, Appartamento



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Rijeka, centar - 1S+DB, predivno ureden stan  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 44 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 5  
Stanze da letto: 2  
Bagni: 1  
Prezzo: 155,000.00 €  
Pubblicato: 04.10.2024

### Stato

Built: 1900  
Ultimo rinnovo: 2024

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Rijeka  
Zona della città: Centar  
Poštanski broj: 51000



### Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien presenta un meraviglioso appartamento nel centro di Rijeka. L'appartamento ha una superficie abitabile totale di 45 m<sup>2</sup> ed è composto da una camera da letto, cucina e sala da pranzo, bagno e corridoio. L'appartamento si trova vicino a tutte le località turistiche, teatri, musei, negozi, asili, scuole, università, centri sanitari, ospedali, ed è ben collegato con i mezzi pubblici urbani ed interurbani. L'appartamento è stato completamente ristrutturato a nuovo nel

2024, viene venduto arredato e dotato di tutti gli elettrodomestici. Il tetto dell'edificio è stato completamente ristrutturato. L'appartamento dispone anche di un ripostiglio di 10 mq. Posto auto a prezzo preferenziale per gli inquilini nei parcheggi Školjić o Delta. Per ulteriori informazioni, contattare un agente. Stazione degli autobus Rijeka/Žabica - 1 km in macchina / 5 min a piedi Piazza Jelačićev - 200 m in macchina / 3 min a piedi Tower Center - 2,7 km in macchina / 11 min tram Negozio Tommy - 100 m Pompa INA - 100 m Per ulteriori informazioni chiamare il vostro agente: Davor Piškulić  
davor@kaiser-immobilien.hr + 00385 955838240 ID CODE: 110-059

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 647814  
interno:  
Agency ref id: 110-059