

Istra - Poreč, građevinsko zemljište 500 m do mora T1 zona, Poreč, Terreno**Info venditore**

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Istra - Poreč, građevinsko zemljište 500 m do mora T1 zona
Proprietà per: Sale
Tipo di terreno: Terreno edificabile
Square Feet: 8254 m²
Prezzo: 1,238,100.00 €
Pubblicato: 04.10.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440



Permessi

Permesso di locazione: si
Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien propone in vendita un attraente terreno edificabile a soli 500 m dal mare. Il terreno si trova sul versante occidentale dell'Istria, a soli 6 km dalla città di Parenzo. Considerando la sua posizione geografica, il terreno si trova in un'ottima posizione, vicino a grandi uliveti, in un ambiente tranquillo, con solo pochi vicini e turisti che passeggiano nelle vicinanze. Qualche anno fa il proprietario del terreno ha realizzato l'intero progetto, considerando che il terreno si trova in zona T1. Il progetto si basa sulla costruzione di un hotel a 4 stelle con piscina, spa e area benessere, con una capacità di 65 camere classiche e 10 camere lusso. Il proprietario ha pagato e preparato tutti i piani urbanistici ed è pronto ad offrire aiuto al nuovo acquirente se desidera modificare il progetto. Dal primo piano dell'edificio il terreno ha una bellissima vista sul mare. Distanza dalla casa alla città: Parenzo - Aeroporto di Pola, 45 km Parenzo - Lubiana, 162 km Parenzo - Vienna, 544 km Parenzo - Praga, 868 km Parenzo - Monaco di Baviera, 565 km Se avete intenzione di iniziare la vostra nuova vita in intraprendere un nuovo progetto stimolante., permetteteci di iniziare un nuovo capitolo della vostra vita insieme a voi e contattateci al numero di telefono 00385 923782803, o all'indirizzo

email: ivana@kaiser-immobilien.hr. La commissione di agenzia è del 3% + IVA.
ID CODE: 113-172

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 647827

interno:

Agency ref id: 113-172