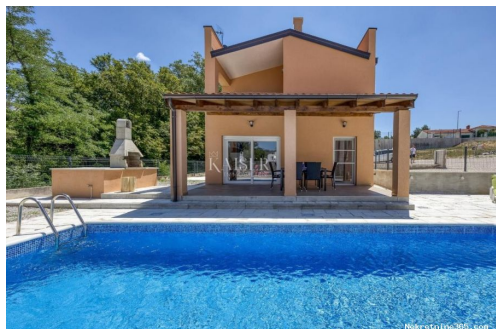


Tinjan - dvije dvojne kuće s bazenom, 170 m2, Tinjan, Famiglia



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Tinjan - dvije dvojne kuće s bazenom, 170 m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	170 m ²
Lot Size:	540 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	6
Bagni:	4
Prezzo:	650,000.00 €
Pubblicato:	04.10.2024

Stato

Built: 2022

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Tinjan
Zona della città:	Tinjan
Poštanski broj:	52444



Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien presenta un'opportunità unica situata nel cuore dell'Istria. La proprietà è composta da due villette bifamiliari. Ogni casa offre la propria piscina e un giardino paesaggistico. Le case sono arredate e pronte per essere abitate. Ogni casa è composta da 75 m² di superficie abitabile e 255 m² di cortile paesaggistico. Il piano terra è un open space destinato a cucina e sala da pranzo con soggiorno e ripostiglio. Lo spazio per la socializzazione è separato dalla piscina e dalla sua

zona prendisole da pareti di vetro, che lasciano entrare molta luce solare. Al primo piano ci sono due camere da letto, un bagno e una lavanderia. Una delle camere offre il proprio terrazzo con vista sul verde della zona e sulla piscina. Lo spazio è ben utilizzato e arredato in stile moderno, fornendo tutto il necessario per una vita confortevole. La casa è dotata di impianto di riscaldamento a pellet e aria condizionata. La proprietà è una grande opportunità per acquistare un investimento o una casa, la sua posizione consente una moltitudine di opportunità e occupazioni. Si trova nell'Istria centrale ed è molto ben collegata alle città più grandi e alle numerose spiagge e calette. La città di Pola è a 45 minuti d'auto, la città di Parenzo a 20 minuti d'auto, mentre la città di Opatija è a un'ora d'auto. Il prezzo si riferisce ad entrambe le case in blocco, non è possibile acquistare un unico oggetto. Le case sono divise in due lotti indipendenti. Per ulteriori informazioni, contattare un agente. ID CODE: 112-129

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 647836
interno:
Agency ref id: 112-129