

Zadar-Posedarje, atraktivno građevinsko zemljište, Posedarje, Terreno



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Zadar-Posedarje, atraktivno građevinsko zemljište
Proprietà per: Sale
Tipo di terreno: Terreno edificabile
Square Feet: 1103 m²
Prezzo: 155,000.00 €
Pubblicato: 04.10.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Zadarska županija
Città: Posedarje
Zona della città: Posedarje
Poštanski broj: 23242



Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien presenta: Terreno edificabile in vendita a Posedarje, nella contea di Zara, con una bellissima vista sul mare, a soli 200 metri in linea d'aria dalla costa. Il terreno ha una superficie totale di 1103 mq ed è composto da tre lotti rettangolari interconnessi con una leggera pendenza verso il mare. L'immobile è situato in una posizione estremamente comoda, con possibilità di accesso carrabile dai lati sud e nord delle strade dotate di illuminazione pubblica. Acqua ed elettricità sono disponibili vicino al terreno. La posizione è favorevole anche per la vicinanza al centro cittadino, che dista solo 5 minuti a piedi. In base alle condizioni costruttive è possibile realizzare sul terreno un edificio P+2 con una superficie in pianta di circa 300 mq. Attualmente il terreno è utilizzato come uliveto, ma ha un enorme potenziale per costruire la tua nuova casa o un progetto di investimento. Posedarje è una pittoresca cittadina turistica situata lungo la costa del mare di Cittanova, a soli 25 km da Zara, 20 minuti in auto, con ottimi collegamenti con i mezzi pubblici. Nel villaggio stesso ci sono negozi, ristoranti, ufficio postale, ufficio turistico, ambulanza, farmacia, asilo, scuola e altri servizi necessari per un piacevole soggiorno, il che rende la vita qui semplice e confortevole senza bisogno dell'auto. Questa posizione offre un ambiente tranquillo e rilassante, ideale per chi

cerca una fuga dal caos e dalla frenesia della città. Uno dei principali vantaggi di questo luogo è la sua vicinanza e il rapido accesso all'autostrada. Zagabria dista 183 km, il che consente un facile accesso e un ottimo collegamento con la capitale della Croazia. Inoltre, i Laghi di Plitvice distano solo 109 km, mentre anche il Parco Nazionale della Cherca è facilmente raggiungibile. Posedarje offre un'affascinante atmosfera mediterranea, con bellissime spiagge e numerose attività turistiche. Questo è il luogo perfetto per una vacanza o un soggiorno permanente, lontano dal trambusto della città, ma con facile accesso a tutte le destinazioni importanti. Cogliete l'occasione e assicuratevi il vostro angolo di paradiso in riva al mare a Posedarje! Contattaci con fiducia! ID CODE: 125-005

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 647845
interno:
Agency ref id: 125-005