

Otok Pag, Mandre - građevinsko zemljište s pogledom na more, Kolan, Terreno**Info venditore**

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Otok Pag, Mandre - građevinsko zemljište s pogledom na more  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 662 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 149,000.00 €  
Pubblicato: 15.11.2024

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Zadarska županija  
Città: Kolan  
Poštanski broj: 23250

### Permessi

Permesso di costruzione: si  
Permesso di locazione: si  
Certificato di proprietà: si



### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien presenta un terreno edificabile in una posizione tranquilla a Mandre sull'isola di Pag, situata tra Novalja e la città di Pag. Un terreno edificabile di 662 m<sup>2</sup> è ideale per una casa familiare con piscina e una bellissima vista sul tramonto sul mare. Il terreno si trova a 350 m dalla spiaggia, a 200 m dal negozio, bar, farmacia e mercato del pesce. Sul terreno è presente l'allacciamento idrico, nelle immediate vicinanze è presente l'allacciamento elettrico. Ideale per vacanza o affitto. Sempre più persone sono attratte dal fascino dell'isola croata di Pag... mare limpido, spiagge romantiche, attrazioni e attività sportive per bambini e adulti e, non ultimo, l'eccellente gastronomia elevano l'isola di Pag tra le migliori destinazioni della Croazia . L'agnello di Paška e il pizzo di Paška sono famosi non solo in Croazia ma anche in tutto il mondo. Per chi cerca la vita notturna, nelle immediate vicinanze c'è la spiaggia di Zrće con numerosi locali. Sulla costa meridionale dell'isola di Pag si trova la piccola località turistica di Mandre. La sua costa è bagnata dal mare Adriatico aperto da ovest, il mare è pulito, di colore

azzurro. Mandre è un posto tranquillo, qui non troverete discoteche o locali notturni, ma bellissime spiagge di ciottoli con un ingresso graduale al mare e una passeggiata lungo il mare lunga qualche chilometro. A Mandre hai diversi ristoranti e caffè nelle immediate vicinanze della spiaggia e del mare, diversi negozi, un mercato del pesce, una farmacia, un parrucchiere, una panetteria e tutto il necessario per la vita di tutti i giorni, ma non sei nel trambusto e il trambusto della città. Per ulteriori informazioni, contattare l'agente al numero +420602405298 o all'indirizzo e-mail: [ladislav@kaiser-immobilien.hr](mailto:ladislav@kaiser-immobilien.hr). ID CODE: 122-005

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      647848  
interno:  
Agency ref id:              122-005  
Telefono di contatto:        +420 602 405 298, +385995677888