

Novi Vinodolski - villa sa bazenom 300m2, Novi Vinodolski, Famiglia



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Novi Vinodolski - villa sa bazenom 300m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	302 m ²
Lot Size:	834 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	5
Prezzo:	935,000.00 €
Pubblicato:	03.10.2024

Stato

Built:	2000
Ultimo rinnovo:	2022

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Novi Vinodolski
Zona della città:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Parcheggio

Numero di posti auto:	4
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien media la vendita di una bellissima villa con piscina a Novi Vinodolski, a 750 metri dal mare e 400 metri dal centro del paese. Situato su un terreno di 834 mq, l'edificio con una superficie abitabile totale di 302 mq si sviluppa su due piani. Dispone di quattro camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, soggiorno, cucina, WC, ampio terrazzo e balcone. C'è una piscina di 30 m2 con solarium e doccia, una cucina estiva e un edificio di servizio di 88 m2 con sauna, jacuzzi, tavolo da biliardo e bagno nel giardino paesaggistico. Ci sono anche quattro posti auto. L'edificio è stato completamente ristrutturato nel 2022 e viene venduto arredato e corredato con mobili ed elettrodomestici di alta qualità. Sul tetto sono presenti pannelli solari per il riscaldamento aggiuntivo dell'acqua. Una grande opportunità per investimento, divertimento e utilizzo tutto l'anno. La provvigione di agenzia per l'acquirente è del 3% + IVA e viene pagata in caso di acquisto di immobile, alla conclusione del primo atto legale. CODICE IDENTIFICAZIONE 105-232 ID CODE: 105-232

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 647860
interno:
Agency ref id: 105-232