

Rijeka, Turnić - trosoban stan u novogradnji 91,30m2, Rijeka, Appartamento**Info venditore**

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Rijeka, Turnić - trosoban stan u novogradnji 91,30m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	91 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Superficie terrazzi:	20 m <sup>2</sup>
Prezzo:	450,000.00 €
Pubblicato:	04.10.2024

### Stato

Built: 2023

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Rijeka
Zona della città:	Brajda
Poštanski broj:	51000



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica: A+

### Parcheggio

Numero di posti auto: 2

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Appartamento trilocale in vendita in una nuova costruzione nel centro di Rijeka. Si compone di un soggiorno con cucina e sala da pranzo, camere da letto e un bagno.

Il soggiorno si apre su un ampio terrazzo, di 20 mq, decorato con pietra Travertino e recinzione in ferro battuto in stile barocco. Il riscaldamento è a pavimento, abbinato a condizionatori. L'appartamento dispone di un proprio parcheggio. La posizione è eccellente, vicino a tutti i servizi (linee urbane, ZTC, KBC, facoltà di medicina, economia e marittima, ecc.). Il nuovo edificio si trova a est del centro di Rijeka ed è noto per la sua comunità diversificata e l'atmosfera vivace. La vita in questo quartiere è molto popolare: non sei lontano dal centro, ma lontano dal trambusto, dal rumore e dallo stress. Inoltre, qui ci sono numerose strutture culturali, di intrattenimento, sportive e ricreative, che lo rendono un luogo ideale per incontri sociali, intrattenimento ed eventi sportivi. La posizione dell'immobile è ideale per essere utilizzato come progetto di investimento. La posizione si è rivelata interessante sia per i turisti, per la vicinanza di Opatija e dell'Istria, sia per gli uomini d'affari in visita a Rijeka, ad esempio, per la vicinanza del porto di Rijeka. Grazie al nuovo collegamento all'autostrada, nonostante la posizione quasi centrale nel centro della città di Fiume, potete raggiungere l'autostrada in 2 minuti.  
ID CODE: 123-015

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 647871

interno:

Agency ref id: 123-015