

Opatija - etaža vile 50 metara od mora, Opatija, Appartamento



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Opatija - etaža vile 50 metara od mora
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	187 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Formato Garden:	10 m ²
Superficie terrazzi:	5 m ²
Prezzo:	820,000.00 €
Pubblicato:	16.11.2024

Stato

Built: 1900

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Opatija
Zona della città:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: È in vendita un piano di una villa storica, nel pieno centro di Opatija, a 50 metri dalla zona balneare principale e dal lungomare. Si trova al piano rialzato. La villa è del XIX secolo, decorata e mantenuta. L'appartamento è luminoso, estremamente ben tenuto e arredato con mobili in stile. Si compone di tre camere da letto, due bagni, un ampio soggiorno con camino, con accesso ad un ampio loggiato, una cucina con zona pranzo e accesso ad un terrazzo coperto. Spazioso anche il disimpegno e tramite la scala interna si accede al piano interrato, adibito a ripostiglio. Si trova in una posizione eccezionale, vicino a tutti i servizi, St. James Park, ristoranti, hotel e bar. ID CODE: 123-009

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 647898
interno:
Agency ref id: 123-009
Telefono di contatto: +385911632884, +385995677888,