

Krk,novogradnja,moderna kuća s dvije stambene jedinice, Krk, Famiglia



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Krk,novogradnja,moderna kuća s dvije stambene jedinice
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	300 m ²
Lot Size:	632 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	9
Bagni:	5
Prezzo:	1,100,000.00 €
Pubblicato:	01.11.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Krk
Zona della città:	Milohnići
Poštanski broj:	51500

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------



Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Non lontano dalla famosa Malinska sull'isola di Krk, Kaiser-immobilien offre una casa moderna con due unità abitative, una piscina e un barbecue. Il tempo di completamento previsto della struttura è la fine del 2024. Ogni unità abitativa ha la propria privacy, una propria parte di giardino e due posti auto. Unità residenziale sud-est composta da piano terra, primo piano, piscina e giardino. Al piano terra si trova un ampio soggiorno con sala da pranzo e cucina, una camera da letto e un bagno con wc. Il soggiorno ha un'ampia parete vetrata fronte piscina, con vista sul giardino e sul vicino prato. Al piano superiore ci sono due camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, e ogni camera ha accesso ad un terrazzo con vista sul verde. Ogni unità abitativa dispone di un proprio seminterrato con lavanderia, locale caldaia e ripostiglio, per una superficie totale di 157 mq. C'è il riscaldamento a pavimento e l'aria condizionata in ogni stanza e nel soggiorno. L'unità abitativa sud-ovest è composta da seminterrato, piano terra, primo piano, parte di giardino e barbecue. La disposizione degli ambienti è concepita come nella prima unità, con una superficie complessiva di 163 mq e due posti auto in cortile. Nelle immediate vicinanze c'è un negozio, scuola, fermata dell'autobus, ristorante. La casa dista circa 5-7 minuti in auto dalle vicine spiagge. L'aeroporto più vicino è a circa 20 minuti di auto. Per ulteriori informazioni e un tour, contatta il tuo agente: Eli Lovko, cellulare: 0916133776 eli@kaiser-immobilien.hr La commissione dell'agenzia è del 3% + IVA; ID CODE: 121-049

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 647925
Agency ref id: 121-049
Telefono di contatto: +385916133776, +385995677888