

## Istra - Poreč, poslovni prostor 17 m2, prodaja, Poreč, Immobili commerciali



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Istra - Poreč, poslovni prostor 17 m2, prodaja  
Proprietà per: Sale  
Scopo: settore terziario  
Square Feet: 17 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 5  
Stanze da letto: 3  
Prezzo: 75,000.00 €  
Pubblicato: 15.11.2024

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Poreč  
Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440



### Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien offre in vendita locali commerciali nel centro della città di Parenzo. Lo spazio è di 17 mq, si trova vicino a tutti i servizi cittadini come negozio, ristorante, pizzeria, farmacia, bar, ecc. Questo spazio splendidamente arredato offre varie possibilità di utilizzo, sarebbe l'ideale per un parrucchiere , una sorta di studio, ufficio privato, salone di bellezza, magazzino e altro ancora. C'è elettricità e acqua nello spazio ed è riscaldato con aria condizionata. Lo spazio dispone di una zona vendita, di un wc, di un magazzino o di una vetrina se qualcuno ne avesse bisogno. Lo spazio offre la possibilità di posizionare pubblicità elettrica sulla parete esterna, un luogo visibile, che è collegato alla parte interna. Lo spazio è a soli 200 m dal mare Lo spazio viene venduto a 75.000 euro, c'è

anche la possibilità di affittare lo spazio, in questo caso il prezzo di affitto è di 400 euro al mese. Se si trattasse di un noleggio più lungo, il prezzo può essere leggermente modificato per il noleggio. Se stai cercando uno spazio ufficio, contattami al numero di telefono 00385 923782803, oppure all'indirizzo email: [ivana@kaiser-immobilien.hr](mailto:ivana@kaiser-immobilien.hr). ID CODE: 113-168

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    647927  
interno:  
Agency ref id:            113-168  
Telefono di contatto:    +385923782803, +385995677888