

Opatija, esclusivo stan na top lokaciji prvi red do mora, Opatija, Appartamento



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Opatija, ekskluzivan stan na top lokaciji prvi red do mora
Proprietà per:	Affitto
Square Feet:	76 m ²
Pavimento:	2
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	2
Prezzo:	2,300.00 €
Pubblicato:	03.10.2024

Stato

Built:	1850
Ultimo rinnovo:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Opatija
Zona della città:	Lipovica
Poštanski broj:	51410

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: A+

Parcheggio

Numero di posti auto: 2
Parcheggio coperto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Non lontano dal centro di Opatija si trova una bella villa con un parco e un terreno coltivato intorno alla casa e un giardino proprio accanto al lungomare e alle prime spiagge vicine, con vista su Rijeka e sulle isole, in cui possiamo proponiamo in affitto un monolocale al 2° piano con balcone di 76 mq. L'appartamento è concepito come un luogo per rilassarsi con tutti i comfort per una vita confortevole. Ci permette di risolvere il riscaldamento e il raffrescamento qualche ora prima di arrivare all'appartamento tramite cellulare. Possiamo anche entrare nell'appartamento utilizzando un codice o una chiave classica. L'appartamento è composto da: una camera da letto, un soggiorno con balcone e vasca idromassaggio, un disimpegno, una cucina e un bagno con cabina doccia. Nel giardino, al quale si accede solo con il codice per aprire i cancelli in ferro al segnale, ci aspettano due posti auto coperti, protetti quotidianamente da una telecamera di sorveglianza, così come i dintorni della villa. Entrando nella proprietà possiamo subito godere della vista del mare su uno dei prati verdi delle terrazze, curati dal giardiniere della villa. L'appartamento ha due prati paesaggistici con una superficie di ca. Solo attraversando il cortile simile a un parco, venti gradini ci separano dall'uscita dal cortile alla prima spiaggia in riva al mare. Qui, sull'adiacente terrazza a prato, possiamo goderci il verde, la pace, lontano dalla vista dei bagnanti, respirare l'odore del mare e ascoltare il rumore del mare e delle onde. Tutti i servizi come negozi, uffici postali, ristoranti, bar, scuole, asili sono raggiungibili in pochi minuti a piedi. ID CODE: 121-048

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 647942
interno:
Agency ref id: 121-048