

## Rijeka, Trsat, četverosobni stan za adaptaciju, Rijeka, Appartamento



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Rijeka, Trsat, četverosobni stan za adaptaciju  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 110 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 5  
Prezzo: 415,000.00 €  
Pubblicato: 15.11.2024

### Stato

Built: 1930

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Rijeka  
Zona della città: Trsat  
Poštanski broj: 51000

### Permessi

Certificato di proprietà: si



### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 2

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: A Rijeka a Tersatto la Kaiser-immobilie propone questo classico quadrilocale con

garage situato in un edificio residenziale al piano rialzato dell'edificio. Si compone di 4 camere da letto, soggiorno, bagno con WC, WC e disimpegno. Nel giardino del fabbricato è presente un garage di pertinenza dello stesso. L'appartamento necessita di una ristrutturazione completa. La particolarità dell'appartamento è la sua posizione e zona. È adatto per piccoli ambulatori, uffici e simili. Nelle vicinanze c'è una fermata dell'autobus, un negozio, una panetteria, un bar ed altri servizi urbani. Le città più grandi sono lontane dal luogo: Vienna 5 ore in macchina, Trieste 1 ora, Lubiana 1 ora e 30 minuti, Zagabria 1 ora e 30 minuti, aeroporto di Pola 1 ora e 20 minuti, aeroporto di Krk 40 minuti, Berlino 10 ore. Per ulteriori informazioni e un tour, contatta il tuo agente: Eli Lovko, cellulare: 0916133776 eli@kaiser-immobilien.hr La commissione dell'agenzia è del 3% + IVA; ID CODE: 121-046

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      647963  
interno:  
Agency ref id:              121-046  
Telefono di contatto:      +385916133776, +385995677888