

## Otok Pag, Metajna - stan 2SB+DB 1. kat 100 m od mora, Novalja, Appartamento



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Otok Pag, Metajna - stan 2SB+DB 1. kat 100 m od mora
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	91 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Superficie terrazzi:	18 m <sup>2</sup>
Prezzo:	340,000.00 €
Pubblicato:	05.10.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2025

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Ličko-senjska županija
Provincia:	
Città:	Novalja
Zona della città:	Metajna
Poštanski broj:	53291



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien ti presenta un'opportunità unica di acquistare un bellissimo appartamento di 94 m<sup>2</sup> a Metajna, sull'isola di Pag. L'appartamento si trova in un edificio attualmente in costruzione, con il completamento previsto dei lavori

nell'estate del 2025. L'appartamento è composto da due ampie camere da letto, un bagno moderno e una toilette separata. Dispone inoltre di un ampio soggiorno collegato alla cucina, creando uno spazio aperto per la socializzazione e il relax. Uno dei maggiori vantaggi di questo appartamento è la bellissima vista sul mare dalla terrazza. L'appartamento si trova a soli 100 metri dal mare e dalle bellissime spiagge, che consentono un facile accesso per prendere il sole e nuotare. L'edificio dispone di un totale di 6 appartamenti e di un giardino in comune con piscina. Durante la costruzione vengono utilizzati materiali di produzione di alta qualità per garantire alloggi di alta qualità. L'investitore del progetto ha una comprovata reputazione ed esperienza nel campo immobiliare. Se desideri la tua casa o un investimento in uno dei posti più belli dell'isola di Pag, questa è l'occasione ideale per te! Non perdere questa opportunità unica per il tuo confortevole appartamento con vista sul mare a Metajna. La commissione di agenzia per l'acquirente è del 3% + IVA. La commissione copre tutti i servizi relativi all'acquisto e viene pagata solo in caso di acquisto di un immobile, alla conclusione del primo atto legale. ID CODE: 119-024

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      647977  
interno:  
Agency ref id:              119-024