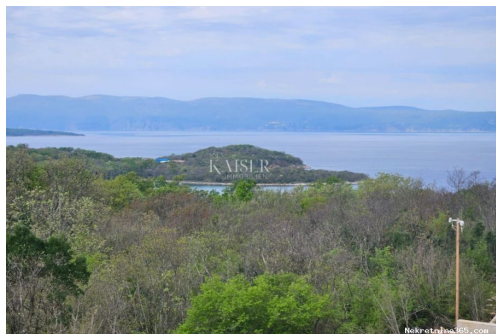


Otok Krk - apartmani u novogradnji 80m2, pogled more, Krk, Appartamento



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Otok Krk - apartmani u novogradnji 80m2, pogled more
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	80 m ²
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Superficie terrazzi:	15 m ²
Prezzo:	400,000.00 €
Pubblicato:	02.11.2024

Stato

Built: 2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Krk
Zona della città:	Krk
Poštanski broj:	51500

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien media la vendita di appartamenti in una nuova costruzione in una posizione esclusiva, in una zona tranquilla sull'isola di Krk, a soli 500 m dal mare. Gli appartamenti sono situati in un edificio a due piani con un totale di 8 appartamenti, un edificio nuovo situato ai margini della zona verde, in una strada tranquilla. Gli appartamenti con una superficie di 80 m² sono situati al primo e al secondo piano dell'edificio, sono composti da due camere da letto, un bagno e un WC per gli ospiti, e un concetto aperto che comprende una cucina, sala da pranzo e soggiorno con accesso diretto ad una terrazza coperta con vista panoramica sul mare. Gli appartamenti di 33m² e 48m² si trovano al piano terra dell'edificio, sono composti da una camera da letto e bagno, e un concetto aperto che comprende una cucina, sala da pranzo e soggiorno, e possiedono anche una parte del giardino. Falegnameria di alta qualità, robuste pareti di vetro con sistema stop sole, ceramiche di alta qualità, riscaldamento a pavimento, tutte le stanze climatizzate. Tutti gli appartamenti hanno un posto auto. Data di completamento prevista entro la fine del 2024. **PREZZI E CONDIZIONI DI ACQUISTO:** Appartamenti 80m² - 400.000 EUR Appartamenti 48m² - 300.000 EUR Appartamenti 33m² - 175.000 EUR La condizione di acquisto è l'acconto del 60%, la preregistrazione e la possibilità di firmare un contratto di locazione accordo e soggiorno in un'altra proprietà completata dell'investitore fino all'ottenimento del permesso d'uso. CODICE ID 105-227 La provvigione di agenzia per l'acquirente è del 3% + IVA e viene pagata in caso di acquisto di immobile, alla conclusione del primo atto giuridico. ID CODE: 105-227

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 647985
interno:
Agency ref id: 105-227
Telefono di contatto: +385919390220, +385995677888