

## Opatija - Luksuzni dvoetažni penthouse 227,50 m2 sa pogledom na more. Opatija, Appartamento



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Opatija - Luksuzni dvoetažni penthouse 227,50 m2 sa pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	227 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Superficie terrazzi:	51 m <sup>2</sup>
Prezzo:	1,850,000.00 €
Pubblicato:	03.10.2024

### Stato

Built: 2021

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Opatija
Zona della città:	Opatija

### Permessi

Certificato di proprietà: si



### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien mette sul mercato un lussuoso attico su due piani con vista panoramica sul mare. L'appartamento è modernamente arredato e sono stati utilizzati materiali ed elettrodomestici di alta qualità. Al secondo piano c'è una spaziosa cucina moderna con una grande isola, che sarà sicuramente il centro di tutti gli incontri con la famiglia e gli amici. Sullo stesso piano si trovano anche una sala da pranzo, un soggiorno, una camera da letto con bagno e un terrazzo coperto con comodi arredi per rilassarsi nelle giornate più calde. Nella mansarda si trova una camera padronale con bagno privato e cabina armadio che trasuda puro lusso, c'è inoltre un disimpegno, un'altra camera da letto con bagno e uno spazioso terrazzo scoperto. L'appartamento viene venduto completamente arredato con mobili moderni di alta qualità, un'illuminazione attentamente studiata per evidenziare ancora meglio tutti i dettagli di questo appartamento di lusso. ID CODE: 109-173

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648009

interno:

Agency ref id: 109-173