

Labin - građevinsko zemljište nedaleko centra, 1 320 m2, Labin, Terreno**Info venditore**

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Labin - građevinsko zemljište nedaleko centra, 1 320 m2  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 1320 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 105,000.00 €  
Pubblicato: 03.10.2024

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Labin  
Zona della città: Labin  
Poštanski broj: 52220



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien presenta un eccellente terreno edificabile vicino al centro di Albona e al mare. Il terreno si trova a dieci minuti di auto dal centro della città e da tutti i servizi necessari per una vita confortevole tutto l'anno. La proprietà si trova in un quartiere tranquillo con diverse case più nuove. Il quartiere è molto carino e piacevole, è circondato da una cintura verde e offre splendide viste sulla natura e sul verde della zona. Si compone di 1.320 m<sup>2</sup> di destinazione d'uso e fornisce tutte le infrastrutture necessarie nelle immediate vicinanze. La strada di accesso è attualmente una strada bianca, ma il Comune prevede di asfaltare detto accesso, che vi consentirà un accesso facile e semplice alla vostra proprietà. Il terreno rappresenta un'ottima opportunità di investimento data la sua ampia metratura e la conformazione pianeggiante. È possibile costruire due case familiari o una villa con piscina. La struttura offre un'eccellente posizione tutto l'anno. Si trova vicino a diverse baie, spiagge e strutture turistiche, e allo stesso tempo abbastanza lontano dai rumori della città. Una posizione collegata velocemente e facilmente a tutta l'Istria e alle città più grandi. Pola si trova a 30 km di distanza, mentre Rijeka è a 35 km in aereo. Per ulteriori informazioni, contattare un agente. ID CODE: 112-099

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648017

interno:

Agency ref id: 112-099