

Novi Vinodolski, Bater - kuća za odmor sa velikom okućnicom, Novi Vinodolski, Famiglia



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Novi Vinodolski, Bater - kuća za odmor sa velikom okućnicom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	200 m ²
Lot Size:	800 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	165,000.00 €
Pubblicato:	04.11.2024

Stato

Built:	1994
Ultimo rinnovo:	2017

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Novi Vinodolski
Zona della città:	Bater
Poštanski broj:	51250

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien presenta una casa vacanze a Bater vicino alla città di Novi Vinodolski. La casa dispone di 200 m2 di superficie abitabile e 800 m2 di giardino. La casa viene venduta arredata, ed è composta da: Al piano terra si trova un ampio garage con wc e servizi igienici e due ulteriori locali che fungono da ripostiglio con una superficie totale di 100 mq, da cui è possibile fare un altro appartamento. E' inoltre presente un collegamento dove dal piano terra è possibile effettuare delle scale interne fino al primo piano. Al primo piano si trova un appartamento decorato e arredato con tre camere da letto, una cucina con soggiorno, un disimpegno e un balcone a cui si accede da una stanza, dal soggiorno e dalla cucina. C'è anche la possibilità di arredare la mansarda. La capienza della casa è attualmente di 7+2 persone, ed è ideale per investimento come casa vacanza. Dietro la casa si trova un giardino di 800 mq, al quale si accede da due lati con un'auto. C'è anche un grande camino in pietra sul terrazzo antistante la casa. Ottima la posizione dell'immobile posizionato nella natura in una posizione tranquilla con molta pace e verde, un ampio giardino e molta privacy. La proprietà si trova a soli 10 minuti di auto dal mare e a pochi minuti di auto dalle vicine montagne, dove si trovano varie attrazioni, come il famoso Labirinto Celeste, location delle riprese del famoso Winnetou, Fužine, Risnjak, Bjelolasica , mentre la città di Novi Vinodolski è lontana da tutto 10 km, Crikvenica 20 km e Fužine 25 km. La documentazione è in ordine. Proprietà ideale per investimento, famiglia, casa vacanze, cottage, vita nella natura. Per maggiori informazioni contatta il nostro agente. ID CODE: 110-035

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648020
interno:
Agency ref id: 110-035
Telefono di contatto: +385955838240, +385995677888