

## DONJA VEŽICA - 2S+DB, 72m2, novogradnja na prestižnoj i uvijek traženoj lokaciji., Rijeka, Appartamento



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

|                  |   |
|------------------|---|
| Titolo:          | DONJA VEŽICA - 2S+DB, 72m2, novogradnja na prestižnoj i uvijek traženoj lokaciji. |
| Proprietà per:   | Sale  |
| Square Feet:     | 72 m <sup>2</sup>   |
| Numero di piani: | 1   |
| Stanze da letto: | 3   |
| Bagni:           | 1   |
| Prezzo:          | 250,000.00 €  |
| Pubblicato:      | 05.10.2024  |

### Stato

|                    |      |
|--------------------|------|
| Nuova costruzione: | si   |
| Built:             | 2024 |



### Collocazione

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Nazione:          | Croatia                     |
| Stato / Regione / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia:        |                             |
| Città:            | Rijeka                      |
| Zona della città: | Donja Vežica                |
| Poštanski broj:   | 51000                       |

### Additional information

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| Efficienza energetica: | In preparazione |
|------------------------|-----------------|

### Parcheggio

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Numero di posti auto: | 2 |
|-----------------------|---|

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien presenta un appartamento in nuova palazzina in posizione prestigiosa e sempre ricercata, posto al piano terra di una casa con due unità

abitative. Si compone di un corridoio, cucina, sala da pranzo e soggiorno, ripostiglio, bagno, due camere da letto e un terrazzo con una superficie abitabile totale di 72 mq. L'appartamento dispone di due posti auto all'interno del cortile recintato. Viene venduto allo stato grezzo o secondo i desideri dell'acquirente in accordo con l'investitore, completamente finito con possibilità di scelta della decorazione interna. L'alta qualità della costruzione e delle attrezzature (pompa di calore, riscaldamento a pavimento e aria condizionata e carpenteria in alluminio di un rinomato produttore) rendono questa proprietà perfetta sia per vivere che per investimento. La proprietà è ideale per una vita familiare tranquilla grazie alla vicinanza di tutti i servizi importanti, scuole, asilo, negozio, campus, banca, ufficio postale, centro torre... conferiscono a questa proprietà un ulteriore vantaggio. Contattaci con fiducia. La commissione copre tutti i servizi relativi all'acquisto e viene pagata solo in caso di acquisto di un immobile, alla conclusione del primo atto legale. ID CODE: 104-098

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      648026  
interno:  
Agency ref id:              104-098